

ИЗДАНИЕ СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»

Редколлегия:

Романова В.А. – ответственный секретарь редколлегии;

Фетисова О.И. – член редколлегии.

Адрес редакции: 169600 Республика Коми
г.Печора,
ул. Ленинградская, д. 15
телефон 8 (82142) 7-07-70, доб. 1120
e-mail: mr_pechora@mail.ru

официальный сайт администрации МР «Печора»
<http://pechoraonline.ru>

Подписано в печать 11 октября 2021 г. Тираж 25 экз. Формат А4.
Распространяется бесплатно

Отпечатано в ООО «Типография».
169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 24.

Информационный вестник

Совета и администрации
муниципального района
"Печора"



выпуск № 9

11 октября 2021 г.
г. Печора

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

Нормативные правовые акты председателя Совета муниципального района «Печора», Совета муниципального района «Печора», главы городского поселения «Печора» - председателя Совета поселения, Совета городского поселения «Печора» и проекты нормативных правовых актов

№	наименование	стр.
1.	Решение Совета городского поселения «Печора» от 30 сентября 2021 года № 5-1/2 «Об избрании главы городского поселения «Печора» - председателя Совета поселения»	5
2.	Решение Совета городского поселения «Печора» от 30 сентября 2021 года № 5-1/3 «Об избрании заместителя председателя Совета городского поселения «Печора»	6
3.	Решение Совета городского поселения «Печора» от 06 октября 2021 года № 5-1/6 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского поселения «Печора»	7
4.	Решение Совета городского поселения «Печора» от 06 октября 2021 года № 5-1/7 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского поселения «Печора»	31

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

1.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1104 от 17.09.2021г «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»	53
2.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1105 от 17.09.2021г. «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»	56
3.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1106 от 17.09.2021г. «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»	59
4.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1107 от 17.09.2021г. «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»	63
5.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1108 от 17.09.2021г. «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»	66
6.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1109 от 17.09.2021г. «Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в пользу ПАО «Межрегиональная	68

	регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о жилищно-коммунальных услугах, оказываемых населению»	
33.	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 1146 от 22.09.2021г «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»	139

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

Нормативные правовые акты председателя Совета муниципального района «Печора», Совета муниципального района «Печора», главы городского поселения «Печора» - председателя Совета поселения, Совета городского поселения «Печора» и проекты нормативных правовых актов

П О М Ш У Ё М Р Е Ш Е Н И Е

« 30 » сентября 2021 года
г. Печора, Республика Коми

№ 5-1/2

Об избрании главы городского поселения «Печора» - председателя Совета поселения

Руководствуясь пунктом 2 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», пунктом 1 статьи 4 Регламента Совета городского поселения «Печора», Совет городского поселения «Печора» **р е ш и л:**

1. Утвердить протокол № 3 счетной комиссии от 30 сентября 2021 года.
2. Избрать главой городского поселения «Печора»- председателем Совета поселения Баку Александра Ивановича, депутата от многомандатного избирательного округа № 2.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председательствующий

А.А. Гельвер

ПОМШУОМ
РЕШЕНИЕ

« 30 » сентября 2021 года
г. Печора, Республика Коми

№ 5-1/3

**Об избрании заместителя председателя
Совета городского поселения «Печора»**

Руководствуясь пунктом 4 статьи 29 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», статьей 6 Регламента Совета городского поселения «Печора», Совет городского поселения «Печора» **р е ш и л:**

1. Утвердить протокол счетной комиссии № 4 от 30 сентября 2021 года.
2. Избрать заместителем председателя Совета городского поселения «Печора» Зрелову Светлану Михайловну, депутата от многомандатного избирательного округа № 2.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского поселения «Печора» -
председатель Совета поселения

А.И. Бака

ПОМШУОМ
РЕШЕНИЕ

«06» октября 2021 года
г. Печора, Республика Коми

№ 5-1/6

**Об утверждении Положения о муниципальном
земельном контроле на территории муниципального образования
городского поселения «Печора»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования городского поселения «Печора», Совет городского поселения «Печора» **р е ш и л:**

1. Утвердить Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского поселения «Печора» согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения «Печора» по законности, муниципальному самоуправлению и социальной политике.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Печора» -
председатель Совета поселения

А.И. Бака

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальном земельном контроле
на территории муниципального образования городского поселения «Печора»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора» (далее – муниципальный контроль).

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1.2. Предметом муниципального контроля является:

- соблюдение на территории муниципального образования городского поселения «Печора» юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

- соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.3. Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются: деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

объекты земельных отношений, расположенные в границах муниципального образования городского поселения «Печора», которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.4. Учет объектов контроля осуществляется посредством создания:

единого реестра контрольных мероприятий;

информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования;

иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.

При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета контрольные (надзорные) органы используют информацию, представляемую

им в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также, если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.

1.5. Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования городского поселения «Печора» осуществляется администрацией муниципального района «Печора» (далее – Контрольный орган).

1.6. Контроль за деятельностью по осуществлению муниципального контроля осуществляет глава муниципального района - руководитель администрации (далее - руководитель Контрольного органа).

1.7. От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

- 1) заместитель руководителя Контрольного органа (далее - инспектор);
- 2) заведующий сектором осуществления муниципального контроля (далее - заведующий Сектором) Контрольного органа, осуществляющий в соответствии с должностной инструкцией муниципальный земельный контроль, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор);
- 3) ведущий специалист сектора осуществления муниципального контроля (далее – ведущий специалист Сектора) Контрольного органа, осуществляющий в соответствии с должностной инструкцией муниципальный земельный контроль, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор).

Должностным лицом Контрольного органа, уполномоченным на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, является руководитель Контрольного органа .

1.8. Должностные лица, указанные в пунктах 2, 3 части 5 уполномочены осуществлять муниципальный земельный контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных Контрольным органом в пределах ее компетенции.

1.9. Полномочия, указанные в части 1.8. настоящего Положения, осуществляются в отношении всех категорий земель.

1.10. Инспекторы при осуществлении муниципального земельного контроля имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также Жилищным кодексом Российской Федерации.

Инспекторы, наряду с правами, установленными Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», имеют право:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов у органов государственной власти, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, информацию, документы и (или) сведения, необходимые в ходе реализации предоставленных полномочий и (или) проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

- пользоваться собственными необходимыми для проведения проверки техническими средствами, в том числе компьютерами, электронными носителями информации, сканерами, телефонами, средствами аудио- и видеозаписи, фотоаппаратами, осуществлять аудиозапись, фото- и видеосъемку.

1.11. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, применяются положения Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.12. Под контролируруемыми лицами при осуществлении муниципального контроля понимаются граждане и организации, указанные в статье 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», деятельность, действия или результаты, деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

Контролируемые лица при осуществлении муниципального контроля реализуют права и несут обязанности, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.13. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами Контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях осуществляется путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.

До 31 декабря 2023 года подготовка Контрольным органом в ходе осуществления муниципального земельного контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа муниципального контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами осуществляются на бумажном носителе (часть 10 статьи 98 Закона № 248 - ФЗ).

1.14. Решения и действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль, могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.15. Оценка результативности и эффективности осуществления муниципального земельного контроля осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.16. При осуществлении муниципального земельного контроля Контрольным органом используются типовые формы документов, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, и типовые формы документов, установленные контрольным органом.

**Управление рисками причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля**

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом Контрольным органом на постоянной основе проводится мониторинг (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

2.2. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- средний риск;
- умеренный риск;
- низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.4. К категории среднего риска относятся:

- а) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

К категории умеренного риска относятся:

- а) относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель, особо охраняемых территорий и объектов, земель запаса;
- б) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

2.5. При отсутствии Решения об отнесении земельных участков к категориям риска, то такие участки считаются отнесенными к низкой категории риска.

2.6. При отнесении объектов контроля к категориям риска используются в том числе:

- 1) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;

2) сведения, получаемые при проведении должностными лицами органа муниципального контроля контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами;

3) сведения, полученные по результатам предоставления гражданам и организациям муниципальных услуг, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах, и сведения, поступившие из иных источников, обеспечивающих достоверность таких сведений.

2.7. В зависимости от присвоенной категории риска устанавливаются следующие виды и периодичность плановых контрольных мероприятий:

1) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска – одно плановое контрольное мероприятие в 3 года;

2) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска – одно плановое контрольное мероприятие в 5 лет.

2.8. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.

2.9. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований (приложение № 1 к настоящему Положению).

2.10. Контрольный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска принимает решение об изменении категории риска объекта контроля.

2.11. Контрольный орган ведет перечни земельных участков, отнесенных к одной из категорий риска (далее – перечни земельных участков).

Перечни земельных участков содержат следующую информацию:

а) кадастровый номер земельного участка или при его отсутствии адрес местоположения земельного участка;

б) категория риска, к которой отнесен земельный участок;

в) реквизиты решения об отнесении земельного участка к категории риска.

2.12. Перечни земельных участков с указанием категорий риска размещаются на официальном сайте Контрольного органа.

2.13. Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия. Решение о проведении и виде контрольного мероприятия принимается руководителем Контрольного органа.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля

Профилактические мероприятия осуществляются на основании ежегодной Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждаемой постановлением администрации муниципального района «Печора», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) консультирование.

3.1. Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований

3.1.1. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона, на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Сведения, размещенные на указанном официальном сайте, поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Должностные лица, ответственные за размещение информации, предусмотренной настоящим Положением, определяются постановлением администрации муниципального района «Печора».

3.2. Обобщение правоприменительной практики

3.2.1. Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля осуществляется ежегодно.

По итогам обобщения правоприменительной практики Контрольный орган обеспечивает подготовку доклада с результатами обобщения правоприменительной практики Контрольного органа (далее – доклад).

Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада.

Доклад утверждается руководителем Контрольного органа и размещается на официальном сайте ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.

3.3. Консультирование

3.3.1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядка проведения профилактических, контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к муниципальному земельному контролю, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.

3.3.2. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

3.3.3. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя инспекторами не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

3.3.4. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

3.3.5. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:

- 1) порядок обжалования решений Контрольного органа;
- 2) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 3) за время устного консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- 4) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц.

3.3.6. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.3.7. Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультираний.

4. Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля

4.1. Контрольные мероприятия. Общие вопросы

4.1.1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых контрольных мероприятий:

инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка –при взаимодействии с контролируемыми лицами;

наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование – без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Конкретный вид и содержание внепланового контрольного мероприятия (перечень контрольных действий) устанавливается в решении о проведении внепланового контрольного мероприятия.

4.1.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются:

встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;

запрос документов, иных материалов;

присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.1.3. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.1.4. Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документальной проверки, принимается решение Контрольного органа в виде постановления, подписанного уполномоченным лицом Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В отношении проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования не требуется принятие решения о проведении данного контрольного мероприятия, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта Положения.

4.1.5. Решение о проведении внепланового контрольного мероприятия принимается с учетом индикаторов риска нарушения обязательных требований.

4.1.6. Контрольные мероприятия проводятся инспекторами, указанными в решении Контрольного органа о проведении контрольного мероприятия.

При необходимости Контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертов, экспертные организации, аттестованные в установленном порядке, и включенных в реестр экспертов, экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольных мероприятий.

4.1.7. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документальных и выездных проверок, инспекционного визита, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

4.1.8. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением проводимых без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся путем совершения инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного мероприятия, следующих контрольных действий:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- экспертиза.

4.1.9. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.

4.2. Документарная проверка

4.2.1. Под документарной проверкой понимается контрольное мероприятие, которое проводится по месту нахождения Контрольного органа и предметом которого являются исключительно сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и решений контрольного (надзорного) органа.

4.2.2. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы.

В течение десяти рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Контрольный орган указанные в требовании документы.

4.2.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

В указанный срок не включается период с момента:

1) направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган;

2) период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа:

о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах;

о несоответствии сведений, содержащихся в представленных документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Контрольный орган.

4.2.4 Перечень допустимых контрольных действий совершаемых в ходе документарной проверки:

1) истребование документов;

2) получение письменных объяснений;

3) экспертиза.

4.2.5. В ходе проведения контрольного мероприятия инспектор вправе предъявить (направить) контролируемому лицу требование о представлении необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации.

Контролируемое лицо в срок, указанный в требовании о представлении документов, направляет истребуемые документы в Контрольный орган либо незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомляет инспектора о невозможности предоставления документов в установленный срок с указанием причин и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

Доступ к материалам фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационным базам, банкам данных, а также носителям информации предоставляется в форме логина и

пароля к ним с правами просмотра и поиска информации, необходимой для осуществления контрольных мероприятий на срок проведения документарной проверки.

4.2.6. Письменные объяснения могут быть запрошены инспектором от контролируемого лица или его представителя, свидетелей.

Указанные лица предоставляют инспектору письменные объяснения в свободной форме не позднее двух рабочих дней до даты завершения проверки.

Письменные объяснения оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

Инспектор вправе собственноручно составить письменные объяснения со слов должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, их представителей, свидетелей. В этом случае указанные лица знакомятся с объяснениями, при необходимости дополняют текст, делают отметку о том, что инспектор с их слов записал верно, и подписывают документ, указывая дату и место его составления.

4.2.7. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Контрольного органа.

Экспертиза может осуществляться как по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) непосредственно в ходе проведения контрольного мероприятия, так и по месту осуществления деятельности эксперта или экспертной организации.

Время осуществления экспертизы зависит от вида экспертизы и устанавливается индивидуально в каждом конкретном случае по соглашению между Контрольным органом и экспертом или экспертной организацией.

Результаты экспертизы оформляются экспертным заключением по форме, утвержденной Контрольным органом.

4.2.8. Оформление акта производится по месту нахождения Контрольного органа в день окончания проведения документарной проверки.

4.2.9. Акт направляется Контрольным органом контролируемому лицу в срок не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона.

4.2.10. Внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.

4.3. Выездная проверка

4.3.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений).

Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.3.2. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в пункте 4.6.1 настоящего Положения место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

4.3.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3.4. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за 24 (двадцать четыре) часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения о проведении выездной проверки.

4.3.5. Инспектор при проведении выездной проверки предъявляет контролируемому лицу (его представителю) служебное удостоверение, копию решения о проведении выездной проверки, а также сообщает учетный номер в едином реестре контрольных мероприятий.

4.3.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более 10 (десяти) рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.

4.3.7. Перечень допустимых контрольных действий в ходе выездной проверки:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) истребование документов;
- 4) получение письменных объяснений;
- 5) экспертиза.

4.3.8. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица и (или) его представителя с обязательным применением видеозаписи.

По результатам осмотра составляется протокол осмотра.

4.3.9. Под опросом понимается контрольное действие, заключающееся в получении инспектором устной информации, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, от контролируемого лица или его представителя и иных лиц, располагающих такой информацией.

Результаты опроса фиксируются в протоколе опроса, который подписывается опрошиваемым лицом, подтверждающим достоверность изложенных им сведений, а также в акте контрольного мероприятия в случае, если полученные сведения имеют значение для контрольного мероприятия.

4.3.10. При осуществлении осмотра, опроса в случае выявления нарушений обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фиксация доказательств нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

4.3.11. Представление контролируемым лицом истребуемых документов, письменных объяснений, проведение экспертизы осуществляется в соответствии с пунктами 3.2.5., 3.2.6 и 3.2.7 настоящего Положения.

4.3.12. По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.

При оформлении акта в случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи, положение, установленное абзацем вторым настоящего пункта Положения, не применяются.

4.3.13. В случае, если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения выездной проверки, инспектор составляет акт о невозможности проведения выездной проверки с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольных мероприятий в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федерального закона.

В этом случае инспектор вправе совершить контрольные действия в рамках указанного периода проведения выездной проверки в любое время до завершения проведения выездной проверки.

4.3.14. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольных мероприятий в случаях:

- 1) временной нетрудоспособности;
- 2) необходимости явки по вызову (извещениям, повесткам) судов, правоохранительных органов, военных комиссариатов;
- 3) избрания в соответствии с Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации меры пресечения, исключающей возможность присутствия при проведении контрольных мероприятий;
- 4) нахождения в служебной командировке.

При поступлении информации проведение контрольных мероприятий переносится Контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

4.4. Инспекционный визит

4.4.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспектора в здания, сооружения, помещения.

Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать 1 (один) рабочий день.

4.4.2. Перечень допустимых контрольных действий в ходе инспекционного визита:

- а) осмотр;
- б) опрос;
- в) получение письменных объяснений;
- г) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит допускается проводить с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.4.3. Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.4.4. Контрольные действия, предусмотренные пунктом 4.7.2 настоящего Положения, осуществляются в соответствии с пунктами 3.2.5, 3.2.6, 3.3.8 - 3.3.10 настоящего Положения.

4.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)

4.5.1. Контрольный орган при наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) проводит сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющих у Контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

4.5.2. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Контрольным органом могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.

4.6. Выездное обследование

4.6.1. Выездное обследование проводится в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр.

4.6.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать 1 (один) рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

4.6.4. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 3.7.6 настоящего Положения.

4.7. Меры, принимаемые Контрольным органом по результатам контрольных мероприятий

4.7.1. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, инспектор составляет акт контрольного мероприятия (далее также – акт) по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

В случае если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

В случае проведения документальной проверки либо контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, а также в случае, если составление акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных (надзорных) действий, предусмотренных пунктами 6, 8 и 9 части 1 статьи 65 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», контрольный (надзорный) орган направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 указанного выше Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Контролируемое лицо подписывает акт тем же способом, которым изготовлен данный акт. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия в акте делается соответствующая отметка.

3.7.2. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы должны быть приобщены к акту.

3.7.3. Оформление акта производится по месту проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия, если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации.

3.7.4. Результаты контрольного мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.7.5. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного (надзорного) мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Положения.

3.7.6. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание) с указанием разумных сроков их устранения, но не более шести месяцев (при проведении документарной проверки предписание направляется контролируемому лицу не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки) и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендации по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.7.7. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания уведомляет Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.

3.7.8. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 3.7.6 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным решением, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований

(мониторинга безопасности) Контрольный орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации.

3.7.9. В случае исполнения контролируемым лицом предписания Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление об исполнении предписания.

3.7.10. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), невозможно сделать вывод об исполнении решения, Контрольный орган оценивает исполнение указанного решения путем проведения инспекционного визита или документарной проверки.

В случае, если проводится оценка исполнения решения, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

3.7.11. В случае, если по итогам проведения контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 3.7.8 настоящего Положения, Контрольным органом будет установлено, что решение не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает контролируемому лицу решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 3.7.6 настоящего Положения, с указанием новых сроков его исполнения.

При неисполнении предписания в установленные сроки Контрольный орган принимает меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

4. Досудебное обжалование

4.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений заместителя руководителя Контрольного органа и инспекторов (далее также – должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий;
- 2) актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных мероприятий.

4.2. Жалоба подается контролируемым лицом в Контрольный орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, прикладываемые к жалобе, в том числе фото- и видеоматериалы, представляются контролируемым лицом в электронном виде.

4.3. Жалоба на решение Контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа.

4.4. Жалоба может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание Контрольного органа может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

4.5. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству контролируемого лица, подающего жалобу, может быть восстановлен Контрольным органом.

4.6. Контролируемое лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

4.7. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

4.8. Руководителем Контрольного органа в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимается решение:

- 1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа;
- 2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

Информация о принятом решении направляется контролируемому лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

4.9. Жалоба должна содержать:

1) наименование Контрольного органа, фамилию, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) гражданина, либо наименование организации - контролируемого лица, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;

3) сведения об обжалуемых решении Контрольного органа и (или) действии (бездействии) его должностного лица, которые привели или могут привести к нарушению прав контролируемого лица, подавшего жалобу;

4) основания и доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с решением Контрольного органа и (или) действием (бездействием) должностного лица. Контролируемым лицом могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;

5) требования контролируемого лица, подавшего жалобу;

6) учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которого подается жалоба, если Правительством Российской Федерации не установлено иное.

4.10. Жалоба не должна содержать нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа либо членов их семей.

4.11. Подача жалобы может быть осуществлена полномочным представителем контролируемого лица в случае делегирования ему соответствующего права с помощью Федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации».

4.12. Контрольный орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных пунктом 4.4. настоящего Положения, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

5) ранее в Контрольный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений Контрольного органа.

4.13. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3-8 пункта 4.12 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования, и не может служить основанием для судебного обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц.

4.14. При рассмотрении жалобы Контрольный орган использует информационную систему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с Правилами ведения информационной системы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, утвержденными Правительством Российской Федерации.

4.15. Жалоба подлежит рассмотрению руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.

4.16. Указанный срок может быть продлен на двадцать рабочих дней, в следующих исключительных случаях:

1) проведение в отношении должностного лица действия (бездействия) которого обжалуются служебной проверки по фактам, указанным в жалобе;

2) отсутствие должностного лица действия (бездействия) которого обжалуются, по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка).

4.17. Контрольный орган вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанную информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса.

Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их уполномоченным органом, но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса.

Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

4.18. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственным им организаций.

Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

4.19. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Контрольный орган.

4.20. По итогам рассмотрения жалобы руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа принимает одно из следующих решений:

1) оставляет жалобу без удовлетворения;

2) отменяет решение Контрольного органа полностью или частично;

3) отменяет решение Контрольного органа полностью и принимает новое решение;

4) признает действия (бездействие) должностных лиц Контрольного—органа незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

4.21. Решение Контрольного органа, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

Приложение 1
к Положению о муниципальном земельном
контроле на территории муниципального
образования городского поселения «Печора»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий
при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие использования (неиспользование) контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, виду (видам) разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

Приложение 2
к Положению о муниципальном земельном контроле
на территории муниципального образования
городского поселения «Печора»

Ключевые показатели,
их целевые значения, индикативные показатели в сфере
муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования городского поселения «Печора»

1. Ключевые показатели в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора» и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70-80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0

2. Индикативные показатели в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора»:

- 1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в Контрольный орган;
- 2) количество проведенных Контрольным органом внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;
- 3) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения Контрольным органом внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;
- 4) количество выявленных Контрольным органом нарушений обязательных требований;
- 5) количество устраненных нарушений обязательных требований;
- 6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного (надзорного) мероприятия;
- 7) количество выданных Контрольным органом предписаний об устранении нарушений обязательных требований.

Форма предписания Контрольного органа

Бланк Контрольного органа

(указывается должность руководителя
контролируемого лица)

(указывается полное наименование
контролируемого лица)

(указывается фамилия, имя, отчество
(при наличии) руководителя
контролируемого лица)

(указывается адрес места нахождения
контролируемого лица)

ПРЕДПИСАНИЕ

(указывается полное наименование контролируемого лица в дательном падеже)
об устранении выявленных нарушений обязательных требований

По результатам

(указываются вид и форма контрольного мероприятия в соответствии
с решением Контрольного органа)

проведенной _____
(указывается полное наименование контрольного органа)

в отношении _____
(указывается полное наименование контролируемого лица)

в период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

на основании _____
(указываются наименование и реквизиты акта Контрольного органа о проведении
контрольного мероприятия)

выявлены нарушения обязательных требований _____ законодательства:
(перечисляются выявленные нарушения обязательных требований с указанием
структурных единиц нормативных правовых актов, которыми установлены данные
обязательные требования)

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального
закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и
муниципальном контроле в Российской Федерации»

(указывается полное наименование Контрольного органа)

предписывает:

1. Устранить выявленные нарушения обязательных требований в срок до « ____ » _____ 20 ____ г. включительно.

2. Уведомить _____
(указывается полное наименование контрольного органа)

об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований, в срок до « ____ » _____ 20 ____ г. включительно.

Неисполнение настоящего предписания в установленный срок влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

(должность лица, уполномоченного на проведение контрольных мероприятий)

(подпись должностного лица, уполномоченного на проведение контрольных мероприятий)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, уполномоченного на проведение контрольных мероприятий)

ПОМШУОМ
РЕШЕНИЕ

« 06 » октября 2021 года
Республика Коми, г. Печора

№ 5-1/7

**Об утверждении Положения
о муниципальном жилищном контроле на территории
муниципального образования городского поселения «Печора»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения «Печора», Совет городского поселения «Печора»
р е ш и л:

1. Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского поселения «Печора» согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения «Печора» по законности, муниципальному самоуправлению и социальной политике.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Печора» -
председатель Совета поселения

А.И. Бака

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования городского поселения «Печора»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора» (далее – муниципальный контроль).

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1.2. Предметом муниципального контроля является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), а именно:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.3. Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.4. Учет объектов контроля осуществляется посредством создания:

единого реестра контрольных мероприятий;

информационной системы (подсистемы государственной информационной системы) досудебного обжалования;

иных государственных и муниципальных информационных систем путем межведомственного информационного взаимодействия.

Контрольным органом в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ведется учет объектов контроля с использованием информационной системы.

При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета контрольные (надзорные) органы используют информацию, представляемую им в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также, если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.

1.5. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования городского поселения «Печора» осуществляется администрацией муниципального района «Печора» (далее – Контрольный орган).

1.6. Контроль за деятельностью по осуществлению муниципального контроля осуществляет глава муниципального района - руководитель администрации (далее - руководитель Контрольного органа).

1.7. От имени Контрольного органа муниципальный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) заместитель руководителя Контрольного органа (далее - инспектор);

2) заведующий сектором осуществления муниципального контроля (далее - заведующий Сектором) Контрольного органа, осуществляющий в соответствии с должностной инструкцией муниципальный жилищный контроль, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор);

3) ведущий специалист сектора осуществления муниципального контроля (далее – ведущий специалист Сектора) Контрольного органа, осуществляющий в соответствии с

должностной инструкцией муниципальный жилищный контроль, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор).

Должностным лицом Контрольного органа, уполномоченным на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, является руководитель Контрольного органа.

1.8. Инспекторы при осуществлении муниципального жилищного контроля имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также Жилищным кодексом Российской Федерации.

Инспекторы, наряду с правами, установленными Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», имеют право:

- запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов у органов государственной власти, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, информацию, документы и (или) сведения, необходимые в ходе реализации предоставленных полномочий и (или) проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

- пользоваться собственными необходимыми для проведения проверки техническими средствами, в том числе компьютерами, электронными носителями информации, сканерами, телефонами, средствами аудио- и видеозаписи, фотоаппаратами, осуществлять аудиозапись, фото- и видеосъемку.

1.9. Контрольный орган вправе обратиться в суд с заявлениями по основаниям, указанным частью 12 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.10. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

1.11. Под контролируруемыми лицами при осуществлении муниципального контроля понимаются граждане и организации, указанные в статье 31 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

Контролируемые лица при осуществлении муниципального контроля реализуют права и несут обязанности, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.12. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами Контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях осуществляется путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.

До 31 декабря 2023 года подготовка Контрольным органом в ходе осуществления муниципального жилищного контроля, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа муниципального контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами осуществляются на бумажном носителе (часть 10 статьи 98 Закона № 248 - ФЗ).

1.13. Решения и действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль, могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.14. Оценка результативности и эффективности осуществления муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.15. При осуществлении муниципального жилищного контроля Контрольным органом используются типовые формы документов, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, и типовые формы документов, установленные контрольным органом.

2. Категории риска причинения вреда (ущерба)

2.1. Муниципальный жилищный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом Контрольным органом на постоянной основе проводится мониторинг (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

2.2. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- высокий риск;
- средний риск;
- умеренный риск;
- низкий риск.

2.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального контроля установлены приложением 1 к настоящему Положению.

2.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля установлен приложением 2 к настоящему Положению.

2.6. В случае если объект контроля не отнесен к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

2.7. Контрольный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска принимает решение об изменении категории риска объекта контроля.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля

Профилактические мероприятия осуществляются на основании ежегодной Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждаемой постановлением администрации муниципального района «Печора», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При осуществлении муниципального контроля Контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) консультирование.

3.1. Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований

3.1.1. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона, на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Сведения, размещенные на указанном официальном сайте, поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Должностные лица, ответственные за размещение информации, предусмотренной настоящим Положением, определяются постановлением администрации муниципального района «Печора».

3.2. Обобщение правоприменительной практики

3.2.1. Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля осуществляется ежегодно.

По итогам обобщения правоприменительной практики Контрольный орган обеспечивает подготовку доклада с результатами обобщения правоприменительной практики Контрольного органа (далее – доклад).

Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада.

Доклад утверждается руководителем Контрольного органа и размещается на официальном сайте ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.

3.3. Консультирование

3.3.1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

- 1) порядка проведения профилактических, контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к муниципальному жилищному контролю, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.

3.3.2. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

3.3.3. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя инспекторами не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

3.3.4. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

3.3.5. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:

1) порядок обжалования решений Контрольного органа;

2) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

3) за время устного консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

4) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц.

3.3.6. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.3.7. Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.

4. Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля

4.1. Контрольные мероприятия. Общие вопросы

4.1.1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых контрольных мероприятий:

инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка –при взаимодействии с контролируемыми лицами;

наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование – без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Конкретный вид и содержание внепланового контрольного мероприятия (перечень контрольных действий) устанавливается в решении о проведении внепланового контрольного мероприятия.

4.1.2. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются:

встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;

запрос документов, иных материалов;

присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

4.1.3. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.1.4. Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документальной проверки, принимается решение Контрольного органа в виде постановления, подписанного уполномоченным лицом Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В отношении проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования не требуется принятие решения о проведении данного контрольного мероприятия, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта Положения.

4.1.5. Решение о проведении внепланового контрольного мероприятия принимается с учетом индикаторов риска нарушения обязательных требований.

4.1.6. Контрольные мероприятия проводятся инспекторами, указанными в решении Контрольного органа о проведении контрольного мероприятия.

При необходимости Контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертов, экспертные организации, аттестованные в установленном порядке, и включенных в реестр экспертов, экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольных мероприятий.

4.1.7. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документальных и выездных проверок, инспекционного визита, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

4.1.8. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением проводимых без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся путем совершения инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного мероприятия, следующих контрольных действий:

осмотр;

опрос;

получение письменных объяснений;

истребование документов;
экспертиза.

4.1.9. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.

4.2. Документарная проверка

4.2.1. Под документарной проверкой понимается контрольное мероприятие, которое проводится по месту нахождения Контрольного органа и предметом которого являются исключительно сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и решений контрольного (надзорного) органа.

4.2.2. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы.

В течение десяти рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Контрольный орган указанные в требовании документы.

4.2.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

В указанный срок не включается период с момента:

1) направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган;

2) период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа:

о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах;

о несоответствии сведений, содержащихся в представленных документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Контрольный орган.

4.2.4 Перечень допустимых контрольных действий совершаемых в ходе документарной проверки:

- 1) истребование документов;
- 2) получение письменных объяснений;
- 3) экспертиза.

4.2.5. В ходе проведения контрольного мероприятия инспектор вправе предъявить (направить) контролируемому лицу требование о представлении необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации.

Контролируемое лицо в срок, указанный в требовании о представлении документов, направляет истребуемые документы в Контрольный орган либо незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомляет инспектора о невозможности

предоставления документов в установленный срок с указанием причин и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

Доступ к материалам фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационным базам, банкам данных, а также носителям информации предоставляется в форме логина и пароля к ним с правами просмотра и поиска информации, необходимой для осуществления контрольных мероприятий на срок проведения документарной проверки.

4.2.6. Письменные объяснения могут быть запрошены инспектором от контролируемого лица или его представителя, свидетелей.

Указанные лица предоставляют инспектору письменные объяснения в свободной форме не позднее двух рабочих дней до даты завершения проверки.

Письменные объяснения оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

Инспектор вправе собственноручно составить письменные объяснения со слов должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, их представителей, свидетелей. В этом случае указанные лица знакомятся с объяснениями, при необходимости дополняют текст, делают отметку о том, что инспектор с их слов записал верно, и подписывают документ, указывая дату и место его составления.

4.2.7. Экспертиза осуществляется экспертом или экспертной организацией по поручению Контрольного органа.

Экспертиза может осуществляться как по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) непосредственно в ходе проведения контрольного мероприятия, так и по месту осуществления деятельности эксперта или экспертной организации.

Время осуществления экспертизы зависит от вида экспертизы и устанавливается индивидуально в каждом конкретном случае по соглашению между Контрольным органом и экспертом или экспертной организацией.

Результаты экспертизы оформляются экспертным заключением по форме, утвержденной Контрольным органом.

4.2.8. Оформление акта производится по месту нахождения Контрольного органа в день окончания проведения документарной проверки.

4.2.9. Акт направляется Контрольным органом контролируемому лицу в срок не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона.

4.2.10. Внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.

4.3. Выездная проверка

4.3.1. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений).

Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.3.2. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в пункте 4.6.1 настоящего Положения

место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

4.3.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3.4. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за 24 (двадцать четыре) часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения о проведении выездной проверки.

4.3.5. Инспектор при проведении выездной проверки предъявляет контролируемому лицу (его представителю) служебное удостоверение, копию решения о проведении выездной проверки, а также сообщает учетный номер в едином реестре контрольных мероприятий.

4.3.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более 10 (десяти) рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.

4.3.7. Перечень допустимых контрольных действий в ходе выездной проверки:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) истребование документов;
- 4) получение письменных объяснений;
- 5) экспертиза.

4.3.8. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица и (или) его представителя с обязательным применением видеозаписи.

По результатам осмотра составляется протокол осмотра.

4.3.9. Под опросом понимается контрольное действие, заключающееся в получении инспектором устной информации, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, от контролируемого лица или его представителя и иных лиц, располагающих такой информацией.

Результаты опроса фиксируются в протоколе опроса, который подписывается опрашиваемым лицом, подтверждающим достоверность изложенных им сведений, а также в акте контрольного мероприятия в случае, если полученные сведения имеют значение для контрольного мероприятия.

4.3.10. При осуществлении осмотра, опроса в случае выявления нарушений обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фиксация доказательств нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

4.3.11. Представление контролируемым лицом истребуемых документов, письменных объяснений, проведение экспертизы осуществляется в соответствии с пунктами 4.2.5., 4.2.6 и 4.2.7 настоящего Положения.

4.3.12. По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте

проверки.

При оформлении акта в случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи, положение, установленное абзацем вторым настоящего пункта Положения, не применяются.

4.3.13. В случае, если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения выездной проверки, инспектор составляет акт о невозможности проведения выездной проверки с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольных мероприятий в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федерального закона.

В этом случае инспектор вправе совершить контрольные действия в рамках указанного периода проведения выездной проверки в любое время до завершения проведения выездной проверки.

4.3.14. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольных мероприятий в случаях:

- 1) временной нетрудоспособности;
- 2) необходимости явки по вызову (извещениям, повесткам) судов, правоохранительных органов, военных комиссариатов;
- 3) избрания в соответствии с Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации меры пресечения, исключающей возможность присутствия при проведении контрольных мероприятий;
- 4) нахождения в служебной командировке.

При поступлении информации проведение контрольных мероприятий переносится Контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина.

4.4. Инспекционный визит

4.4.1. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспектора в здания, сооружения, помещения.

Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать 1 (один) рабочий день.

4.4.2. Перечень допустимых контрольных действий в ходе инспекционного визита:

- а) осмотр;
- б) опрос;
- в) получение письменных объяснений;
- г) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит допускается проводить с использованием средств

дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

4.4.3. Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.4.4. Контрольные действия, предусмотренные пунктом 4.7.2 настоящего Положения, осуществляются в соответствии с пунктами 4.2.5, 4.2.6, 4.3.8 - 4.3.10 настоящего Положения.

4.5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)

4.5.1. Контрольный орган при наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) проводит сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

4.5.2. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Контрольным органом могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.

4.6. Выездное обследование

4.6.1. Выездное обследование проводится в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

4.6.2. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр.

4.6.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать 1 (один) рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

4.6.4. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 4.7.6 настоящего Положения.

4.7. Меры, принимаемые Контрольным органом по результатам контрольных мероприятий

4.7.1. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, инспектор составляет акт контрольного мероприятия (далее также – акт) по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

В случае если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

В случае проведения документальной проверки либо контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, а также в случае, если составление акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных (надзорных) действий, предусмотренных пунктами 6, 8 и 9 части 1 статьи 65 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», контрольный (надзорный) орган направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 указанного выше Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Контролируемое лицо подписывает акт тем же способом, которым изготовлен данный акт. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного (надзорного) мероприятия в акте делается соответствующая отметка.

4.7.2. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы должны быть приобщены к акту.

4.7.3. Оформление акта производится по месту проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия, если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации.

4.7.4. Результаты контрольного мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.7.5. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного (надзорного) мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Положения.

4.7.6. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу

предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание) с указанием разумных сроков их устранения, но не более шести месяцев (при проведении документарной проверки предписание направляется контролируемому лицу не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки) и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендации по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4.7.7. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания уведомляет Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.

4.7.8. По истечении срока исполнения контролируемым лицом решения, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.7.6 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным решением, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), Контрольный орган оценивает исполнение решения на основании представленных документов и сведений, полученной информации.

4.7.9. В случае исполнения контролируемым лицом предписания Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление об исполнении предписания.

4.7.10. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), невозможно сделать вывод об исполнении решения, Контрольный орган оценивает исполнение указанного решения путем проведения инспекционного визита или

документарной проверки.

В случае, если проводится оценка исполнения решения, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

4.7.11. В случае, если по итогам проведения контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 4.7.8 настоящего Положения, Контрольным органом будет установлено, что решение не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает контролируруемому лицу решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 4.7.6 настоящего Положения, с указанием новых сроков его исполнения.

При неисполнении предписания в установленные сроки Контрольный орган принимает меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством.

5. Досудебное обжалование

5.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование следующих решений заместителя руководителя Контрольного органа и инспекторов (далее также – должностные лица):

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий;
- 2) актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных мероприятий.

5.2. Жалоба подается контролируемым лицом в Контрольный орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, прикладываемые к жалобе, в том числе фото- и видеоматериалы, представляются контролируемым лицом в электронном виде.

5.3. Жалоба на решение Контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа.

5.4. Жалоба может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание Контрольного органа может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

5.5. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству контролируемого лица, подающего жалобу, может быть восстановлен Контрольным органом.

5.6. Контролируемое лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

5.7. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

5.8. Руководителем Контрольного органа в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимается решение:

- 1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения Контрольного органа.

Информация о принятом решении направляется контролируемому лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

5.9. Жалоба должна содержать:

1) наименование Контрольного органа, фамилию, имя, отчество (при наличии) должностного лица, решение и (или) действие (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства (месте осуществления деятельности) гражданина, либо наименование организации - контролируемого лица, сведения о месте нахождения этой организации, либо реквизиты доверенности и фамилию, имя, отчество (при наличии) лица, подающего жалобу по доверенности, желаемый способ осуществления взаимодействия на время рассмотрения жалобы и желаемый способ получения решения по ней;

3) сведения об обжалуемых решении Контрольного органа и (или) действии (бездействии) его должностного лица, которые привели или могут привести к нарушению прав контролируемого лица, подавшего жалобу;

4) основания и доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с решением Контрольного органа и (или) действием (бездействием) должностного лица. Контролируемым лицом могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии;

5) требования контролируемого лица, подавшего жалобу;

6) учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которого подается жалоба, если Правительством Российской Федерации не установлено иное.

5.10. Жалоба не должна содержать нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа либо членов их семей.

5.11. Подача жалобы может быть осуществлена полномочным представителем контролируемого лица в случае делегирования ему соответствующего права с помощью Федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации».

5.12. Контрольный орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных пунктом 5.4. настоящего Положения, и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;

5) ранее в Контрольный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Контрольного органа, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений Контрольного органа.

5.13. Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3-8

пункта 5.12 настоящего Положения, не является результатом досудебного обжалования, и не может служить основанием для судебного обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц.

5.14. При рассмотрении жалобы Контрольный орган использует информационную систему досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с Правилами ведения информационной системы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5.15. Жалоба подлежит рассмотрению руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.

5.16. Указанный срок может быть продлен на двадцать рабочих дней, в следующих исключительных случаях:

1) проведение в отношении должностного лица действия (бездействия) которого обжалуются служебной проверки по фактам, указанным в жалобе;

2) отсутствие должностного лица действия (бездействия) которого обжалуются, по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка).

5.17. Контрольный орган вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанную информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса.

Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их уполномоченным органом, но не более чем на пять рабочих дней с момента направления запроса.

Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

5.18. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственным им организаций.

Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы.

5.19. Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Контрольный орган.

5.20. По итогам рассмотрения жалобы руководитель (заместитель руководителя) Контрольного органа принимает одно из следующих решений:

1) оставляет жалобу без удовлетворения;

2) отменяет решение Контрольного органа полностью или частично;

3) отменяет решение Контрольного органа полностью и принимает новое решение;

4) признает действия (бездействие) должностных лиц Контрольного—органа незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

5.21. Решение Контрольного органа, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

6. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения для муниципального контроля

Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели установлены приложением 3 к настоящему Положению.

Приложение 1
к Положению о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования
городского поселения «Печора»

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального жилищного контроля

1. Отнесение объектов контроля к определенной категории риска осуществляется в зависимости от значения показателя риска:

при значении показателя риска более 6 объект контроля относится к категории высокого риска;

при значении показателя риска от 4 до 6 включительно - к категории среднего риска;

при значении показателя риска от 2 до 3 включительно - к категории умеренного риска;

при значении показателя риска от 0 до 1 включительно - к категории низкого риска.

2. Показатель риска рассчитывается по следующей формуле:

$$K = 2 \times V_1 + V_2 + 2 \times V_3, \text{ где:}$$

K - показатель риска;

V_1 - количество вступивших в законную силу за два календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение об отнесении объекта контроля к определенной категории риска (далее именуется - решение об отнесении деятельности к категории риска), постановлений о назначении административного наказания контролируемому лицу (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по протоколам об административных правонарушениях, составленных Контрольным органом;

V_2 - количество вступивших в законную силу за два календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение об отнесении объекта контроля к категории риска, постановлений о назначении административного наказания контролируемому лицу (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.21-7.23, частями 4 и 5 статьи 9.16, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по протоколам об административных правонарушениях, составленных Контрольным органом.

V_3 - количество вступивших в законную силу за два календарных года, предшествующих году, в котором принимается решение об отнесении деятельности к категории риска, постановлений о назначении административного наказания

контролируемому лицу (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по протоколам об административных правонарушениях, составленных Контрольным органом.

Приложение 2
к Положению о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования
городского поселения «Печора»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при
осуществлении муниципального контроля**

1. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

д) к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания;

е) к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Контрольного органа от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

**Ключевые показатели,
их целевые значения, индикативные показатели в сфере
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования городского поселения «Печора»**

1. Ключевые показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора» и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70-80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	0
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0

2. Индикативные показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского поселения «Печора»:

8) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в Контрольный орган;

9) количество проведенных Контрольным органом внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;

10) количество принятых органами прокуратуры решений о согласовании проведения Контрольным органом внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;

11) количество выявленных Контрольным органом нарушений обязательных требований;

12) количество устраненных нарушений обязательных требований;

13) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного (надзорного) мероприятия;

14) количество выданных Контрольным органом предписаний об устранении нарушений обязательных требований.

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУОМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1104

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 1 КТП №38 п. Каджером» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3401001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3401001:199, 11:12:3401001:232, 11:12:3401001:234, 11:12:3401001:652, общей площадью 3091 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Каджером, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 1

КТП №38 п. Каджером», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1104

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3401001:199	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
2	11:12:3401001:232	Катюха Василий Владимирович	Собственность 11-11-12/026/2011-231 от 07.10.2011
3	11:12:3401001:234	Кузнецов Павел Николаевич	Собственность 11-11/012-11/012/001/2015- 5875/5 от 01.12.2015
4	11:12:3401001:652	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1105

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП кВ № 9 ф. 1 п. Рыбница» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3801001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:0000000:36, 11:12:3801001:63, общей площадью 7765 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП кВ № 9 ф. 1 п. Рыбница», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная

распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1105

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:0000000:36	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1106

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 12.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ № 1207 п. Зеленоборск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 11:12:3901001, 11:12:0101001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 11:12:3901001:172, 11:12:3901001:18, 11:12:3901001:187, 11:12:3901001:188, 11:12:3901001:189, 11:12:3901001:195, 11:12:3901001:533, 11:12:3901001:576, 11:12:0000000:122, 11:12:0101000:1763, 11:12:0101000:1824, 11:12:0101001:1879, 11:12:0000000:119, 11:12:0000000:121, 11:12:0101000:60, 11:12:0000000:2752, общей площадью 88118 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ № 1207 п. Зеленоборск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1106

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3901001:172	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
2	11:12:3601001:18	ООО «Севертрейд»	169630, РФ, РК, СП «Каджером», п. Каджером, ул. Октябрьская, 15
3	11:12:3901001:187	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
4	11:12:3901001:195	ООО ЧОП «Север»	169600, РК, г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 22, 9-А
5	11:12:3901001:492	ООО «РЖД»	107174, РФ, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2
6	11:12:3901001:533	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
7	11:12:3901001:576	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
8	11:12:0000000:122	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
9	11:12:0101001:1763	АО «Транснефть – Север»	169313, Республика Коми, г. Ухта, проспект А. И. Зерюнова, д.2/1
10	11:12:0101001:1824	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
11	11:12:0101001:1879	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

12	11:12:0000000:119	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
13	11:12:0000000:121	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
14	11:12:0101001:60	ПАО «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы»	117630, г. Москва, Академика Челомея, д. 5А
15	11:12:0000000:2752	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1107

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 7 фидер 1,2 п. Талый» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 11:12:3601001, 11:12:0601001 и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:0601001:3063, 11:12:3601001:18, 11:12:3601001:21, 11:12:3601001:175, 11:12:3601001:20, общей площадью 19942 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 7 фидер 1,2 п. Талый», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта,

утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1107

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3601001:18	ООО «Севертрейд»	169630, РФ, РК, СП «Каджером», п. Каджером, ул. Октябрьская, 15
2	11:12:3601001:175	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

«17» сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№1108

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ КТП № 31 фидер 1,2 п. Трубоседьельск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3501001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером 11:12:3501001:7, общей площадью 4490 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Трубоседьельск, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ КТП № 31 фидер 1,2 п. Трубоседьельск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1109

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 4 КТП № 13 пст. Зеленоборск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3901001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3901001:178, 11:12:3901001:18, общей площадью 162 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Зеленоборск, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 4 КТП № 13 пст. Зеленоборск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1109

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято
решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3901001:178	Постика Юрий Алексеевич	Собственность 11-11-12/041/2013-535 от 22.08.2013г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1110

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Чикшино», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 02.12.2020 № 7-3/22, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 114 п. Чикшино» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3301001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3301001:184, 11:12:3301001:188, 11:12:3301001:189, 11:12:3301001:190, 11:12:3301001:194, 11:12:3301001:197, 11:12:3301001:284, 11:12:3301001:561, 11:12:3301001:577, 11:12:3301001:67, общей площадью 7662 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора, сельское поселение «Чикшино», п. Чикшино, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 114 п. Чикшино», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято
решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3301001:184	Муниципальное образование СП «Чикшино»	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», ул. Центральная д.2,
2	11:12:3301001:189	Муниципальное образование СП «Чикшино»	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», ул. Центральная д.2,
3	11:12:3301001:284	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
4	11:12:3301001:577	Местная религиозная организация православный Приход храма Святителя Тихон п. Чикшино МО «Город Печора» Республики Коми Сыктывкарской и Воркутинской Епархии Русской Православной Церкви	169640, Республика Коми, МО МР «Печора», СП «Чикшино», п. Чикшино, д. 2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1111

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 115 п. Чикшино» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3301001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3301001:180, 11:12:3301001:185, 11:12:3301001:186, 11:12:3301001:187, 11:12:3301001:188, 11:12:3301001:190, 11:12:3301001:196, 11:12:3301001:204, 11:12:3301001:285, 11:12:0000000:36, 11:12:3301001:69, общей площадью 8573 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 115 п. Чикшино», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1111

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3301001:180	Волов Александр Юрьевич	Собственность 11:12:3301001:180- 11/057/2019-2 от 09.07.2019
2	11:12:3301001:187	Муниципальное образование СП «Чикшино»	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», ул. Центральная д.2,
3	11:12:3301001:204	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад» п. Чикшино	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», ул. Центральная д.3А,
4	11:12:3301001:285	Кулова Рита Махарбековна	Собственность 11:12:3301001:285- 11/057/2019-6 от 01.11.2019
5	11:12:0000000:36	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1112

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 2 от ТП №6 п. Каджером» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3401001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:0000000:36, 11:12:3401001:218, общей площадью 4871 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 2 от ТП №6 п. Каджером», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная

распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1112

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято
решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:0000000:36	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1113

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 27 фидер 1, 2 п. Зеленоборск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3901001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3901001:16, 11:12:3901001:189, 11:12:3901001:587, 11:12:3901001:749, общей площадью 6848 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Зеленоборск, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 27 фидер 1, 2 п. Зеленоборск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1113

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3901001:16	Республика Коми	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений 167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 108
2	11:12:3901001:587	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1114

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Озерный», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 29.04.2016 № 6-9/72, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 6 ТП-46 с. Красный Яг» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:1901001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:1901001:123, 11:12:1901001:300, общей площадью 5411 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Озерный», п. Красный Яг, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 6 ТП-46 с. Красный Яг», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от «17» сентября 2021г № 1114

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:1901001:123	Шутов Олег Иванович	Собственность 11-11/012-11/012/001/2015-4053/2
2	11:12:1901001:300	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1115

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП № 35 фидер 1,2 п. Причал» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3701001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 11:12:3701001:3, общей площадью 4845 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Причал, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП № 35 фидер 1,2 п. Причал», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1116

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП № 10 фидер 1 п. Рыбница» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3801001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 11:12:3801001:64, общей площадью 5882 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Рыбница, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП № 10 фидер 1 п. Рыбница», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1117

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 18 фидер 1 п. Талый» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3601001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3601001:19, 11:12:3601001:285, общей площадью 3451 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Талый, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 18 фидер 1 п. Талый», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1118

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 30 фидер 1,2 п. Трубоседьельск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3501001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером 11:12:3501001:8, общей площадью 4490 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Трубоседьельск, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от КТП № 30 фидер 1,2 п. Трубоседьельск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1119

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Чикшино», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 02.12.2020 № 7-3/22, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 113 п. Чикшино» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3301001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3301001:16, 11:12:3301001:186, 11:12:3301001:191, 11:12:3301001:66, 11:12:3301001:195, 11:12:3301001:193, 11:12:3301001:199, 11:12:3301001:206, 11:12:3301001:280, 11:12:3301001:558, 11:12:3301001:559, 11:12:3301001:560, 11:12:3301001:575, общей площадью 6273 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора, сельское поселение «Чикшино», п. Чикшино, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 113 п. Чикшино», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1119

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято
решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3301001:280	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, МР «Печора», г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1120

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 96 п. Новая Березовка» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:0201001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:0201001:16, 11:12:0201001:43, общей площадью 2580 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 96 п. Новая Березовка», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная

распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1120

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:0201001:16	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, МР «Печора», г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1121

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Озерный», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 29.04.2016 № 6-9/72, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП №77 п. Озерный» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:1801001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:1801001:10, 11:12:1801001:11, 11:12:1801001:311, 11:12:1801001:322, 11:12:1801001:336, 11:12:1801001:339, 11:12:1801001:340, 11:12:1801001:341, 11:12:1801001:342, 11:12:1801001:343, 11:12:1801001:345, 11:12:1801001:347, 11:12:1801001:350, 11:12:1801001:352, 11:12:1801001:354, 11:12:1801001:356, 11:12:1801001:361, 11:12:1801001:364, 11:12:1801001:366, 11:12:1801001:367, 11:12:1801001:368, 11:12:1801001:369, 11:12:1801001:370, 11:12:1801001:371, 11:12:1801001:372, 11:12:1801001:373, 11:12:1801001:374, 11:12:1801001:376, 11:12:1801001:377, 11:12:1801001:380, 11:12:1801001:40, 11:12:1801001:557, 11:12:1801001:565, 11:12:1801001:595, 11:12:1801001:596, 11:12:1801001:781, 11:12:1801001:782, 11:12:1801001:598, 11:12:1801001:607, 11:12:1801001:610, 11:12:1801001:611, 11:12:1801001:612, 11:12:1801001:617, 11:12:1801001:619, 11:12:1801001:639, 11:12:1801001:8, 11:12:1801001:9, общей площадью 12399 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Озерный», п. Озерный, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная

распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ от ТП №77 п. Озерный», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1121

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:1801001:10	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
2	11:12:1801001:311	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
3	11:12:1801001:322	Республика Коми	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений 167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 108,
4	11:12:1801001:336	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад» п. Озерный	169634, РК, МР «Печора», СП «Озерный», п. Озерный, ул. Центральная, д. 14
5	11:12:1801001:557	АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»	169600, РК, г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 2А
6	11:12:1801001:565	Местная религиозная организация православный Приход храма Вознесения Господня г. Печоры Республики Коми религиозной организации «Воркутинская Епархия русской Православной Церкви (московский патриархат)	169607, РК, г. ул. Русанова, д.18
7	11:12:1801001:8	Заводянский Григорий Валерьевич	Собственность 11-11-12/047/2013-363 от 31.10.2013г
8	11:12:1801001:9	АО «Почта России»	131000, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 37

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1122

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Озерный», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 29.04.2016 № 6-9/72, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП №52 с. Кедровый Шор» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:2201001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:2201001:39, 11:12:2201001:40, общей площадью 6973 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Озерный», п. Кедровый Шор, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП №52 с. Кедровый Шор», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1122

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:2201001:39	Республика Коми	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений 167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 108

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1123

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Озерный», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 29.04.2016 № 6-9/72, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 48 с. Красный Яг» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:1901001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:1901001:160, 11:12:1901001:293, 11:12:1901001:295, 11:12:1901001:47, общей площадью 10206 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Озерный», п. Красный Яг, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 48 с. Красный Яг», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;

- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В. А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1124

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 08.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.1 ТП №3 п. Каджером» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3401001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3401001:127, 11:12:3401001:18, 11:12:3401001:235, 11:12:3401001:747, 11:12:3401001:751, 11:12:3401001:754, 11:12:3401001:95, общей площадью 5187 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Каджером, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.1 ТП №3 п. Каджером», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1124

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3401001:235	Смирнов Евгений Николаевич	Собственность 11-11-12/041/2013-537 от 23.08.2013
2	11:12:3401001:95	Пестряев Максим Алексеевич Петряев Виталий Алексеевич Петряева Татьяна Владимировна	Собственность 11:12:3401001:95-11/057- 2020-5 от 30.03.2020 11:12:3401001:95- 11/057/2020-5 от 30.03.2020 11-11/012-11/012/001/2016- 3016/3 от 18.07.2016 11:12:3401001:95- 11/057/2020-3 от 30.03.2020 Республика Коми, г. Печора, п. Каджером, ул. Сосновая, д. 4

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1125

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.2 ТП № 3 п. Каджером» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3401001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3401001:1263, 11:12:3401001:1417, 11:12:3401001:1450, 11:12:3401001:18, 11:12:3401001:233, 11:12:3401001:654, общей площадью 6035 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Каджером, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.2 ТП № 3 п. Каджером», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1125

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3401001:1447	Нацмер Павел Леонидович	Собственность 11:12:3401001:1417- 11/012/2017-1 от 19.04.2017
2	11:12:3401001:1450	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
3	11:12:3401001:233	Гусев Юрий Олегович	Собственность 11:12:3401001:233- 11/057/2019-2 от 25.12.2019
4	11:12:3401001:654	Шимко Иван Иванович	Собственность 11-11/012-11/012/001/2016- 3273/2 от 26.07.2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1126

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/11, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.3 ТП № 3 п. Каджером» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3401001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3401001:1262, 11:12:3401001:1277, 11:12:3401001:1278, 11:12:3401001:127, 11:12:3401001:18, общей площадью 2040 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Каджером, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.3 ТП № 3 п. Каджером», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1127

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Озерный», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 29.04.2016 № 6-9/72, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 7 ТП №78 п. Озерный» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:1801001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:1801001:331, 11:12:1801001:359, 11:12:1801001:39, 11:12:1801001:616, 11:12:1801001:619, общей площадью 2132 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Озерный», п. Озерный, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф. 7 ТП №78 п. Озерный», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1127

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:1801001:331	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1128

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП № 54 с. Приуральск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:2501001, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:2501001:193, 11:12:2501001:195, 11:12:2501001:245, общей площадью 10741 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Приуральское», с. Приуральское, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП № 54 с. Приуральск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта,

утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1128

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об
установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:2501001:195	ПАО «МТС»	109147, г. Москва, Марксистская ул., 4
2	11:12:2501001:245	Бажукова Ксения Васильевна	169600, Республика Коми, МО МР «Печора», СП «Приуральское», с. Приуральское, ул. Центральная, д. 105

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1129

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 06.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП №14 ф.3 п. Зеленоборск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 11:12:3901001, 11:12:0101001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3901001:187, 11:12:3901001:191, 11:12:3901001:571, 11:12:0101001:1824, 11:12:0101001:1888, 11:12:0101001:523, общей площадью 6077 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП №14 ф.3 п. Зеленоборск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта,

утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1129

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3901001:187	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
2	11:12:3901001:571	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46
3	11:12:0101001:1824	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
4	11:12:0101001:1888	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131
5	11:12:0101001:523	Российская Федерация	Территориальное управление Росимущества в Республике Коми 167983, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1130

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 09.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП №34 ф. 1,2 п. Причал» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3701001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером 11:12:3701001:2, общей площадью 3285 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Причал, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП №34 ф. 1,2 п. Причал», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого, отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1131

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Чикшино», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 02.12.2020 № 7-3/22, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 06.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 92 п. Березовка» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3201001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3201001:8, 11:12:3201001:247, 11:12:3201001:248, 11:12:3201001:25, 11:12:3201001:475, 11:12:3201001:6, 11:12:3201001:493, общей площадью 7341 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Чикшино», п. Березовка, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 92 п. Березовка», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Приложение
к постановлению администрации МР «Печора»
от « 17 » сентября 2021г № 1131

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3201001:247	Муниципальное образование СП «Чикшино»	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», п. Чикшино, ул. Центральная, д. 2
2	11:12:3201001:248	Муниципальное образование СП «Чикшино»	169640, Республика Коми, СП «Чикшино», п. Чикшино, ул. Центральная, д. 2
3	11:12:3201001:475	Республика Коми	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений 167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 108,
4	11:12:3201001:6	Муниципальное образование МР «Печора»	169600, Республика Коми, г. Печора, Печорский проспект, д. 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1132

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Каджером», утвержденным решением Совета сельского поселения «Каджером» от 23.12.2014 № 1-30/111, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 06.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 15 ф. 1, 2 п. Зеленоборск» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3901001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером 11:12:3901001:191, общей площадью 1905 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Каджером», п. Зеленоборск, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 15 ф. 1, 2 п. Зеленоборск», возникло до 1 сентября 2018 г., и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;

- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада».

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1133

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, Генеральным планом муниципального образования сельского поселения «Чикшино», утвержденным решением Совета муниципального района «Печора» от 02.12.2020 № 7-3/22, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 94 п. Березовка» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:3201001, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 11:12:3201001:22, 11:12:3201001:475, общей площадью 1890 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», сельское поселение «Чикшино», п. Березовка, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 94 п. Березовка», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;
- правообладателям земельных участков, указанных в приложении 2 настоящего постановления, в соответствии с требованиями установленными подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 и пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

Список правообладателей земельных участков, в отношении которых принято
решение об установлении публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование правообладателя земельного участка	Адрес правообладателя земельного участка
1	11:12:3201001:475	Республика Коми	Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений 167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 108,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

« 17 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1134

Об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7 Земельного кодекса
Российской Федерации в пользу ПАО
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Северо-Запада»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования муниципального района «Печора», утвержденной решением Совета муниципального района «Печора» от 26.03.2010 № 4-22/409, руководствуясь пунктом 4 статьи 37 Устава муниципального образования муниципального района «Печора», статьей 37 Устава муниципального образования городского поселения «Печора», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 07.07.2021, опубликования сообщения в газете «Печорское время» от 14.08.2021, рассмотрев схемы расположения границ публичного сервитута

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 93 п. Березовка» сроком на 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 11:12:0101001, и в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 11:12:3201001:24, общей площадью 4048 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора, в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751), в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ТП № 93 п. Березовка», возникло до 1 сентября 2018 г. и у которого отсутствуют права на земельный участок.

2. Утвердить границы публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и или расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утвержденными Публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», но не более трех месяцев в

отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, в том числе и в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, не устанавливается.

6. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано привести земли, земельные участки (их части), указанные в пункте 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (Яковина Г.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в орган регистрации прав;
- владельцу публичного сервитута – Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;

8. Отделу информационно-аналитической работы и контроля (Бревновой Ж.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Печора» в сети Интернет и сектору по связям с общественностью опубликовать постановление (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования муниципального района «Печора».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Канищева А.Ю.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 22 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1144

О внесении изменений в постановление администрации МР «Печора» от 27.01.2021г. № 50 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о жилищно-коммунальных услугах, оказываемых населению»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МР «Печора» от 27.01.2021г. № 50 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о жилищно-коммунальных услугах, оказываемых населению» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Пункт 2.11. дополнить абзацем:

«7) требовать от заявителя предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»

1.1.2. Абзац 3 пункта 3.3.4. дополнить словами «специалистом, ответственным за прием и регистрацию документов.»

1.1.3. Абзац 2 пункта 3.4.3. дополнить словами «специалистом, ответственным за прием и регистрацию документов.»

1.1.4. Абзац 2 пункта 3.5.3. дополнить словами «специалистом, ответственным за прием и регистрацию документов.»

1.1.5. Пункта 3.6.7. дополнить словами «специалистом, ответственным за прием и регистрацию документов.»

1.1.6. Абзац 1 пункта 5.4. изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Администрацию, МФЦ либо в Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми - орган государственной власти, являющийся учредителем МФЦ (далее - Министерство).»

1.1.7. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Печора» от 04.08.2021 г. № 911 «О внесении изменений в постановление администрации МР «Печора» от 27.01.2021г. № 50 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о жилищно-коммунальных услугах, оказываемых населению».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия, подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Печора».

Глава муниципального района -
руководитель администрации

В.А. Серов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

« 22 » сентября 2021 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 1146

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории

На основании ст. 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключения о результатах публичных слушаний от 16.09.2021 года и заявления ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Строительство и реконструкция трубопроводов Кыртаельского нефтяного месторождения (4 очередь)», расположенному: Республика Коми, муниципальное образование муниципальный район «Печора», ГУ «Каджеромское лесничество» Березовское участковое лесничество кв. № 229, ГУ «Печорское лесничество» Левобережное участковое лесничество кв. № 183, 194, 195, 196, 206, 207, на землях лесного фонда и землях промышленности.
2. Настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия направить главе СП «Чикшино», ГП «Кожва».
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте сельского поселения и на официальном сайте городского поселения.

Глава муниципального района –
руководитель администрации

В.А . Серов

