

Информационный вестник

Совета и администрации
муниципального района
"Печора"



выпуск № 2

11 февраля 2012 г.
г. Печора

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ:

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

№	наименование	стр.
1	Постановление № 109 от 27 января 2012 года «Об утверждении муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном районе «Печора» на 2012 год»	3
2	Постановление № 127 от 31 января 2012 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 21 января 2011г. № 48 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений муниципального образования муниципального района «Печора»	15
3	Постановление № 170 от 6 февраля 2012 года «Об утверждении положения об оплате труда специалистов, служащих, водителей и рабочих администрации муниципального района "Печора"	16
4	Постановление № 175 от 6 февраля 2012 года «О внесении дополнения в постановление главы муниципального района – руководителя администрации от 23.09.08г. № 1219 «О некоторых вопросах оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального района «Печора»	21
5	Постановление № 180 от 7 февраля 2012 года «О порядке предоставления питания обучающихся 1 – 4 классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального района «Печора», реализующих программу начального общего образования»	21
6	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Островского, д. 50»	24
7	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2»	26
8	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2а»	28
9	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 7»	30
10	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 9»	32
11	Постановление (проект) Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 13»	34
12	Постановление (проект) «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Стадионная, д. 52»	36

Объявление: «Публичные слушания по проектам постановлений администрации муниципального района «Печора» «Об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий» состоятся 20 февраля 2012 года в 11-00 в сессионном зале администрации муниципального района по адресу: г.Печора, ул. Ленинградская, 15»

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ:

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

« 27 » января 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 109

Об утверждении муниципальной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном районе «Печора» на 2012 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2010 N 441-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации"

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном районе «Печора» на 2012 год (приложение).
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации

Л.С. Магомадов

Приложение
к постановлению администрации
МР «Печора»
№ 109 от « 27 » января 2012 г.

ПАСПОРТ
муниципальной адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов
в муниципальном районе «Печора»
на 2012 год

Печора 2011 г.

Наименование программы	Муниципальная адресная программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном районе «Печора» на 2012 год
Основание для разработки программы	- Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"; - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Послание Президента РФ Федеральному Собранию от 26.04.2007; - Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2010 N 441-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации"
Заказчик программы	Администрация МР «Печора»
Основной разработчик программы	Управление по муниципальному хозяйству, строительству и промышленности
Цель программы	- обеспечение сохранности многоквартирных домов; - повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства; - создание безопасных и благоприятных и комфортных условий проживания граждан.
Задачи программы	- приведение состояние МКД в соответствие с требованиями нормативно-технических документов; - увеличение срока эксплуатации жилищного фонда; - внедрение ресурсосберегающих технологий; - повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; - формирование инвестиционной привлекательности жилищного комплекса.
Исполнители программы	- администрация МР «Печора», - ТСЖ - Управляющие организации, собственники помещений (по согласованию)
Объёмы и источники финансирования программы	В целом на реализацию Программы потребуется 12 430,313 тыс.руб., в том числе за счёт: - средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 7 813,787 тыс. руб.; - средств республиканского бюджета РК – 1 496,260 тыс. руб.; - средств бюджета МО МР «Печора» – 2 500,000 тыс. руб.; - средств собственников помещений в многоквартирных домах – 620,266 тыс. руб.
Сроки реализации программы	- 2012 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах; - снижение уровня износа многоквартирных домов; - повышение надежности и качества предоставляемых жилищных и коммунальных услуг потребителю; - доступность услуг, предоставляемых населению;

	<ul style="list-style-type: none"> - произвести капитальный ремонт 6 домов; - улучшить качество жилищных условий 83 семей; - создать на территории муниципального образования условия для развития самоуправления в жилищной сфере.
Система организации контроля за исполнением программы	Контроль за реализацией программы осуществляется Советом МР «Печора», Администрация муниципального района «Печора»

Введение

Актуальность разработки "Муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (муниципального образования) в муниципальном районе "Печора" обусловлена рядом социальных и экономических факторов, в том числе: естественное старение домов, недостаточное финансирование ремонта жилищного фонда.

Программа предусматривает снижение физического и морального износа элементов общего имущества многоквартирных домов, повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг для населения.

Жилищный фонд, расположенный на территории МО МР «Печора» по состоянию на декабрь 2011 года составляет: 1919 муниципальных многоквартирных жилых дома.

Ветхий аварийных жилой фонд подлежащий сносу - 192 дома.

Данная программа составлена с учетом запросов собственников и нанимателей жилых помещений и предложений жилищно-эксплуатационных организаций.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом.

С вступлением в действие Жилищного кодекса РФ обязанность по проведению капитального ремонта многоквартирных домов возложена на собственников помещений. При этом статьей 165 Жилищного кодекса РФ органам местного самоуправления предоставлено право предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья и жилищным кооперативам бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов.

На территории муниципального образования основная часть жилищного фонда находится в собственности граждан. Большинство граждан, проживающих в многоквартирных домах, требующих проведения капитального ремонта, не имеют возможности полностью оплатить капитальный ремонт за счет собственных средств.

Сложившаяся ситуация с проведением капитального ремонта многоквартирных домов требует решения программными методами, с привлечением средств бюджета МО МР «Печора» на условиях софинансирования проведения капитального ремонта.

Программа проведения капитального ремонта многоквартирных домов МО МР "Печора" составлена с учетом запросов и предложений жилищно-эксплуатационных организаций. В перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на 2012 год, вошли 6 многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию до 1960 года наиболее нуждающихся в проведении капремонта и собственники помещений, которые приняли решение об участии в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта.

2. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является обеспечение сохранности многоквартирных домов и улучшение комфортности проживания в них граждан.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- проведение капитального ремонта протекающих кровель многоквартирных домов;
- проведение капитального ремонта многоквартирных домов, нормативный срок проведения капитального ремонта для которых истек;
- проведение капитального ремонта систем инженерно-технического обеспечения и конструкций многоквартирных домов, нормативный срок проведения капитального ремонта которых истек;
- доведение технического состояния кровель, систем инженерно-технического обеспечения и конструкций многоквартирных домов до показателей, соответствующих нормативным срокам проведения их капитального ремонта;
- повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- привлечение собственников жилых помещений многоквартирных домов к управлению домом путём организации товариществ собственников жилья;
- проведение разъяснительной работы с собственниками жилых помещений по их ответственности за содержание общей собственности многоквартирных домов и за нормативное техническое состояние многоквартирных домов;
- привлечение на рынок управления многоквартирными домами управляющих организаций всех форм собственности и создание условий, направленных на увеличение доли частных компаний, осуществляющих управление многоквартирными домами;
- создание условий для заинтересованности частных инвесторов и собственников жилых помещений в капитальном ремонте многоквартирных домов.

3. Оценка приоритетности задач, для решения которых принимается Программа.

Приоритетность задач, для решения которых принимается Программа, сформулирована в Послании Президента России Федеральному Собранию Российской Федерации от 26 апреля 2007 года. Президентом поставлена задача обеспечения содержания в надлежащем состоянии существующего жилищного фонда, изыскания и выделения на проведение капитального ремонта жилищного фонда дополнительных бюджетных средств.

Исходя из анализа существующего положения дел в жилищном хозяйстве муниципального района «Печора», предусматриваются следующие направления реализации Программы:

- комплекс мер по капитальному ремонту крыш (кровель), фасада, внутридомовых инженерных систем и устройств многоквартирных домов;
- проведение комплекса строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа элементов зданий с частичной заменой по необходимости конструктивных элементов, направленных на улучшение эксплуатационных показателей многоквартирных домов;
- стимулирование собственников жилых помещений многоквартирных домов к объединению в товарищества собственников жилья;
- создание условий для привлечения инвестиций в реконструкцию и модернизацию многоквартирных домов;
- развитие конкурентной среды на рынке управления многоквартирными домами.

При составлении Программы и формировании адресных перечней многоквартирных домов учтены следующие **критерии**:

- дата проведения последнего капитального ремонта многоквартирных домов;
- физический износ общего имущества, который достиг установленного законодательством Российской Федерации о техническом регулировании уровня предельно допустимых характеристик надежности и безопасности и не обеспечивает безопасность жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества (пункты 20 - 21 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 N 491);

- год постройки до 1960 г.;
- отсутствие признаков банкротства управляющих организаций выполняющих обслуживание МКД участвующих в капитальном ремонте;
- степень готовности многоквартирного дома к капитальному ремонту (наличие проектной документации, включая смету расходов);
- доля финансирования из внебюджетных источников в общей стоимости капитального ремонта (доля прямых инвестиций частных собственников помещений в многоквартирном доме и заемных средств, привлекаемых собственниками);
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень суммарной задолженности по плате за жилое помещение и коммунальные услуги).
- виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии со статьей 15 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

К видам работ относятся:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонт крыш;
- 3) утепление и ремонт фасадов.
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 5) ремонт фундаментов многоквартирных домов, в том числе на свайном основании.

4. Сроки реализации муниципальной программы

Сроки реализации Программы –2012год.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы.

Общий объём финансирования Программы предусматривается за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, республиканского бюджета РК, местного бюджета, а также средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Общий объём финансирования мероприятий Программы составляет 12 430,313 тыс. руб., в том числе:

- средства собственников жилых помещений – 620,266 тыс. рублей;
- средства бюджета МО МР «Печора» – 2 500,000 тыс. рублей;
- средства республиканского бюджета РК – 1 496,260 тыс. рублей;
- привлеченные средства Фонда – 7 813,787 тыс. рублей.

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов будет осуществляться путём выделения товариществам собственников жилья, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений для управления МКД, финансовой поддержки (субсидий) Фонда, республиканского бюджета РК, местного бюджета на проведение капитального ремонта МКД при условии его софинансирования за счёт средств собственников помещений в размере 620,266 тыс. руб. (5%).

С целью эффективного использования выделяемых финансовых средств, Государственным унитарным предприятием РК «Государственный Коми республиканский центр по информации и индексации в строительстве» определен следующий размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на 1 кв. м. общей площади в МКД:

№ п/п	Наименование претендующего на оказание финансовой поддержки МО,	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчёте на 1 кв. м. общей площади помещений в МКД (рублей)
1	МО МР «Печора»	2 702

Адресный перечень МКД, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки по проведению капитального ремонта, представлен в приложении № 1.

Планируемые показатели выполнения Программы по проведению капитального ремонта МКД представлены в приложении № 2.

Реестр многоквартирных домов, принимающих участие в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта МКД в 2012 году, представлен в приложении № 3.

Выписка из технического паспорта многоквартирных домов, представлена в приложении № 4

6. Система программных мероприятий.

6.1. Финансовая поддержка МР «Печора» в проведении капитального ремонта МКД.

№ п/п	Наименование разделов, мероприятий	Срок исполнения мероприятий	Объём финансирования (тыс. руб.)	Бюджетополучатель (ответственный)
1	Предоставление субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту МКД, из них:		9310,047	
1.1	- из Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	2012 год	7 813,787	бюджет РК, бюджет МО МР «Печора»
1.2	- из республиканского бюджета РК	2012 год	1 496,260	Бюджет МО МР «Печора»
2	Софинансирование проведения капитального ремонта МКД, включённых в муниципальную адресную программу, из них:		3120,266	ТСЖ, УО, выбранные собственниками помещений в МКД
2.1	- средств бюджета МР «Печора»	2012 год	2 500,000	ТСЖ, УО, выбранные собственниками помещений в МКД
2.2	- средства собственников помещений	2012 год	620,266	ТСЖ, УО, выбранные собственниками помещений в МКД
	Итого:		12 430,313	

7. Оценка результатов реализации Программы и оценка ожидаемой бюджетной, экономической и социальной эффективности Программы.

Финансовая поддержка проведения капитального ремонта МКД, согласно Федеральному закону от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ», направлена на обеспечение использования консолидированных

средств, в том числе и на разработку проектной документации для капитального ремонта МКД, в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности.

Реализация мероприятий программы позволит к концу 2012 года:

- провести капитальный ремонт 6 домов;
- повысить надёжность эксплуатации МКД;
- обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах и улучшить качество жилищных условий 83 семьи;
- создать условия для развития самоуправления в жилищной сфере;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные средства внебюджетных источников на проведение капитального ремонта МКД.

Бюджетная эффективность Программы будет выражена в снижении бюджетных затрат на проведение капитального ремонта МКД и ликвидацию последствий аварий в них.

Экономическая эффективность Программы будет выражена:

- сдерживанием роста предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчёте на 1 кв. м. общей площади помещений в МКД;
- в ежегодном сокращении количества МКД с просроченным (в соответствии с нормативами его проведения) сроком проведения капитального ремонта.

Социальная эффективность Программы будет выражена:

- в создании благоприятных условий проживания граждан;
- в снижении социальной напряжённости в обществе;
- в улучшении внешнего облика населённых пунктов.

Оценка эффективности расходования бюджетных средств будет обеспечиваться за счёт:

- исключения возможности нецелевого использования и прозрачности прохождения бюджетных средств;
- привлечение собственников помещений в МКД на проведение капитального ремонта.

8. Система управления и контроля за ходом выполнения программы.

Контроль реализации Программы осуществляет Совет муниципального района «Печора», которому администрация МР «Печора» представляет информацию о ходе реализации Программы.

Перечень многоквартирных домов

№ п/ п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество пользователей	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			в том числе:							
												руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
руб./кв.м	руб./кв.м																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ул. Стадионная, д. 52	1954	-	шлакоблочные	2	1	948,1	948,1	948,1	19	част	2561439	1610139	308325	515160	127815	2702		июль
2	ул.Н.Островского, д. 50	1954	-		2	2	714,4	642,9	642,9	28	част	1736893	1091824	209073	349326	86670	2702		июль
3	ул.Советская, д.2	1954	-		2	2	841,0	750,9	750,9	25	част	2028672	1275238	244195	408009	101230	2702		август
4	ул.Советская, д.7	1955	-		2	2	826,9	751,3	751,3	28	част	2029756	1275920	244326	408227	101283	2702		август
5	ул.Советская, д.9	1954	-		2	2	860,0	748,2	748,2	30	част	2021378	1270653	243317	406542	100866	2702		август

6	ул.Советская, д.13	1956	-		2	2	851,9	759,6	759,6	28	част	2052175	1290013	247024	412736	102402	2702		июль
Итого		X	X	X	X	X	5042,3	4601,0	4601,0	158	X	12430313	7813787	1496260	2500000	620266	2702		

Приложение 2
к муниципальной адресной программе
по проведению капитального ремонта
многоквартирных домов в муниципальном
районе «Печора»

**Планируемые показатели выполнения адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов**

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество о жителей, зарегистри рованных в МКД на дату утвержден ия программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	ул. Стадионная, д. 52	948,1	19			1		1				2 561 439		2 561 439
2	ул.Н.Островского, д 50	714,4	28			1		1				1 736 893		1 736 893
3	ул.Советская, д.2	841,0	25			1		1				2 028 672		2 028 672
4	ул.Советская, д.7	826,9	28			1		1				2 029 756		2 029 756
5	ул.Советская, д.9	860,0	30			1		1				2 021 378		2 021 378
6	ул.Советская, д.13	851,9	28			1		1				2 052 175		2 052 175
	ИТОГО:	5042,3	158			6		6				12 430 313		12 430 313

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов		ремонт фундамента		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ул. Стадионная, д. 52	2 561 439	1 204 449	100 000	948,1	700 617		0		0	913,34	556 373		0	0
2	ул. Н. Островского, д 50	1 736 893	784 537	100 000	642,9	475 084		0		0	594,7	377 272		0	0
3	ул. Советская, д.2	2 028 672	1 373 780	100 000	750,9	554 892		0		0	-	-		0	0
4	ул. Советская, д.7	2 029 756	933 683	100 000	751,3	555 188		0		0	592,32	440 885		0	0
5	ул. Советская, д.9	2 021 378	929 416	100 000	748,2	552 897		0		0	625,47	439 065		0	0
6	ул. Советская, д.13	2 052 175	945 098	100 000	759,6	561 322		0		0	605,1	445 755		0	0
Итого:		12 430 313	6 170 963	600 000	4601	3 400 000		0		0	3955,15	2 259 350		0	0

Выписка из технического паспорта многоквартирного дома

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД	отопление		ХВС		ГВС		Электроснабжение		Удельная тепловая энергия на отопление и вентиляцию за отопительный период фактический кВт*ч/м ²
		кв.м	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ул. Стадионная, д. 52	948,1	центральное	–	водопровод	–	–	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
2	ул.Н.Островского, д 50	714,4	центральное	–	водопровод	–	центральное	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
3	ул.Советская, д.2	841,0	центральное	–	водопровод	–	от колонок	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
4	ул.Советская, д.7	826,9	центральное	–	водопровод	–	от колонок	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
5	ул.Советская, д.9	860,0	центральное	–	водопровод	–	от колонок	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
6	ул.Советская, д.13	851,9	центральное	–	водопровод	–	центральное	–	от ТП до ВРУ этажные эл. щиты	–	–
Итого:		5042,3	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

« 31 » января 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 127

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 21 января 2011г. № 48 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений муниципального образования муниципального района «Печора»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Печора» от 21 января 2011г. № 48 «Об оплате труда работников муниципальных автономных учреждений муниципального образования муниципального района «Печора» следующие изменения:

1.1. в названии и преамбуле слова «муниципальных автономных учреждений» заменить словами «муниципальных учреждений»;

1.2. абзацы первый и второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что система оплаты труда работников в муниципальных учреждениях муниципального образования муниципального района «Печора» устанавливается локальными нормативными актами указанных учреждений в соответствии с трудовым законодательством и нормативными правовыми актами Республики Коми, муниципальными правовыми актами муниципального района «Печора», содержащими нормы трудового права, и состоит из:

должностного оклада (оклада, ставки, тарифной ставки);»;

1.3. в пункте 2 слова «муниципальных автономных учреждений» заменить словами «муниципальных учреждений»;

1.4. пункт 3 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2012 года.

И. о. главы администрации
муниципального района

И. Я. Бобков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУОМ

« 06 » февраля 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 170

Об утверждении положения об оплате труда специалистов, служащих, водителей и рабочих администрации муниципального района "Печора"

В соответствии с п. 5 ст. 51 Устава муниципального образования муниципального района «Печора» и в целях упорядочения системы оплаты труда специалистов, служащих, водителей и рабочих администрации муниципального района "Печора"

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об оплате труда специалистов, служащих, водителей и рабочих администрации муниципального района "Печора" (приложение).

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Печора» от 31.05.2011г. № 1047 «Об утверждении положения об оплате труда специалистов, служащих, водителей и рабочих, осуществляющих техническое обеспечение деятельности и обслуживание администрации муниципального района «Печора».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, которые возникнут с 01 января 2012 года.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района "Печора" Магомадова Л.С.

И. о. главы администрации
муниципального района

И. Я. Бобков

Положение об оплате труда
специалистов, служащих, водителей и рабочих администрации муниципального района
"Печора"
(далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает систему оплаты труда **специалистов** (экономиста, ведущего экономиста, юрисконсульта, ведущего юрисконсульта, ведущего бухгалтера, ведущего инженера, инженера – программиста 1 категории), **служащих** (заведующего хозяйством, секретаря руководителя, старшего архивариуса, архивариуса, агента по снабжению, делопроизводителя), **водителей и рабочих** администрации муниципального района "Печора" (далее - работников).

1.2. Система оплаты труда данной категории работников включает в себя:
должностные оклады;
выплаты компенсационного характера;
выплаты стимулирующего характера.

2. Установление должностных окладов

2.1. Размеры должностных окладов данных категорий работников устанавливаются в соответствии с должностными окладами, утвержденными постановлением главы муниципального района – руководителя администрации от 23.09.2008г. № 1219 «О некоторых вопросах оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального района «Печора».

3. Компенсационные выплаты

3.1. Выплаты компенсационного характера устанавливаются в размерах и на условиях, определенных в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

Выплатой компенсационного характера является:

Выплата за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время, работе в особых климатических условиях).

3.2. За работу в ночное время работникам, занятым на работе в ночное время (с 22 до 6 часов), производятся компенсационные выплаты в размере 35 процентов должностного оклада, рассчитанного за каждый час работы в ночное время.

3.3. За работу в местностях с особыми климатическими условиями (районный коэффициент, процентные надбавки за работу в районе Крайнего Севера).

4. Стимулирующие выплаты

4.1. К выплатам стимулирующего характера относятся:

ежемесячная надбавка за интенсивность и высокие результаты работы;

ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет в органах местного самоуправления;
премиальные выплаты по итогам работы;
ежемесячная надбавка за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей;
материальная помощь.

4.2. Ежемесячная надбавка за интенсивность и высокие результаты работы (далее - надбавка)

4.2.1. За напряженность труда, профессионализм, оперативность и результативность работы работникам устанавливается надбавка за интенсивность и высокие результаты работы к должностному окладу в размере **не более 100** процентов.

Конкретный размер надбавки устанавливается каждому работнику индивидуально и определяется в соответствии с личным вкладом в общие результаты работы.

4.2.2. Размер надбавки к должностному окладу устанавливается на период не более 3 месяцев распоряжением администрации муниципального района «Печора» и выплачивается за фактически отработанное время.

4.2.3. Надбавки могут быть изменены при изменении интенсивности и сложности выполнения работ, но в пределах размеров, установленных п. 4.2.1 настоящего Положения.

4.3. Ежемесячная надбавка за выслугу лет в органах местного самоуправления

4.3.1. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет в органах местного самоуправления назначается в следующих размерах:

при стаже	в процентах
от 1 года до 5 лет	10
от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15 лет	20
свыше 15 лет	30

4.3.2. Стаж работы для установления надбавки определяется по трудовой книжке комиссией, утвержденной распоряжением администрации муниципального района «Печора».

Стаж исчисляется год за год.

Назначение и выплата вновь установленной надбавки производится по мере наступления периода работы, дающего право на увеличение надбавки за выслугу лет в органах местного самоуправления.

4.3.3. Ежемесячная надбавка за выслугу лет в органах местного самоуправления начисляется на должностной оклад.

При временном замещении надбавка начисляется на должностной оклад по основной должности.

4.3.4. При увольнении работника выплата ежемесячной надбавки производится при окончательном расчете пропорционально отработанному времени.

4.3.5. Временным работникам, принятым на срок до двух месяцев, выплата ежемесячной надбавки за выслугу лет в органах местного самоуправления не производится.

4.4. Премия по результатам работы за месяц

4.4.1. Премирование по результатам работы за месяц осуществляется за надлежащее исполнение работником своих должностных обязанностей, инициативность при их выполнении за учетный период - один календарный месяц.

4.4.2. Премирование работников по результатам работы за месяц осуществляется на основании распоряжения администрации муниципального района «Печора» в пределах фонда оплаты труда. Размер премии составляет 25 процентов от установленного должностного оклада с учетом надбавок.

4.4.3. Премия по результатам работы за месяц выплачивается за фактически отработанное работником время в календарном месяце, в том числе лицам, прекратившим трудовые отношения в течение календарного месяца (за исключением случаев расторжения трудового договора в связи с совершением работником виновных действий).

Фактически отработанное время для расчета размера ежемесячного премирования определяется согласно табелю учета рабочего времени.

4.4.4. Работникам может быть снижен размер ежемесячной премии (до 100% от ее размера) в связи с допущенными нарушениями:

- ненадлежащим исполнением возложенных на них обязанностей;
- неисправным состоянием служебного транспорта по вине водителя;
- антисанитарным состоянием служебного транспорта и несоблюдением правил его технической эксплуатации;
- самовольным использованием служебного транспорта;
- выездом на линию без путевого листа;
- нарушением правил внутреннего трудового распорядка и трудовой дисциплины.

4.4.5. Лишение работника премии по итогам работы за месяц или снижение ее размера производится на основании распоряжения администрации муниципального района «Печора». Работник должен быть ознакомлен с распоряжением и вправе его обжаловать в установленном порядке.

4.4.6. Ежемесячно, до 20 числа текущего месяца, главе администрации муниципального района представляется информация о случаях нарушения условий премирования, перечисленных в пункте.

4.4.7. В данном случае размер премии устанавливается отдельным распоряжением администрации муниципального района «Печора».

4.5. Материальная помощь

4.5.1. Материальная помощь работникам выплачивается из средств бюджета муниципального района «Печора» в размере двух месячных фондов оплаты труда в год, с учетом ежемесячной надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, за выслугу лет, ежемесячной надбавки к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей.

4.5.2. Выплата материальной помощи производится два раза в год по заявлению работника один раз при выходе в отпуск и один раз по окончании календарного года.

4.5.3. Работникам, не проработавшим полностью календарный год, материальная помощь выплачивается пропорционально отработанному времени из расчета двух месячных фондов оплаты труда в год, с учетом ежемесячной надбавки за интенсивность и высокие результаты работы, ежемесячной надбавки к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей.

4.6. Ежемесячная надбавка за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей

4.6.1. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей устанавливается водителям в размере до 65% от должностного оклада распоряжением администрации муниципального района «Печора» на период не более 3 месяцев, в целях повышения заинтересованности работников в результатах своей работы и качестве выполнения возложенных на них обязанностей.

4.6.2. В зависимости от результатов работы ежемесячная надбавка к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобиля может быть изменена распоряжением администрации муниципального района «Печора».

4.6.3. Водителям, признанным в установленном порядке виновниками в дорожно-транспортном происшествии, указанная выплата не производится в течение 3 месяцев, следующих за фактом происшествия.

5. Формирование фонда оплаты труда

5.1. При формировании фонда оплаты труда работников сверх суммы средств, направляемых для выплаты должностных окладов, предусматриваются средства на выплату:

5.1.1. ежемесячной надбавки за интенсивность и высокие результаты работы:

специалистам - в размере не более 12 должностных окладов;

служащим - в размере не более 10 должностных окладов;

водителям - в размере не более 10 должностных окладов;

рабочим - в размере не более 5 должностных окладов;

5.1.2. ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет в органах местного самоуправления - в размере не более 3 должностных окладов;

5.1.3. ежемесячной надбавки к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей водителям - в размере не более 8 должностных окладов;

5.1.4. премии по результатам работы - в размере не более 3 должностных окладов с учетом ежемесячной надбавки за интенсивность и специальный режим работы, ежемесячной надбавки к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей;

5.1.5. материальной помощи - в размере не более 2 должностных окладов с учетом ежемесячной надбавки за интенсивность и специальный режим работы, ежемесячной надбавки к должностному окладу за безаварийную эксплуатацию и техническое обслуживание автомобилей.

5.2. При наличии экономии фонда оплаты труда по результатам работы за год производится единовременное премирование работников пропорционально отработанному времени.

5.3. Фонд оплаты труда работников формируется с учетом районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

6. Финансирование расходов на оплату труда

6.1. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Положения, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования муниципального района "Печора" на очередной финансовый год.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ**

« 06 » февраля 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 175

О внесении дополнения в постановление главы муниципального района – руководителя администрации от 23.09.08г. № 1219 «О некоторых вопросах оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального района «Печора»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести дополнение в постановление главы муниципального района - руководителя администрации от 23.09.08г. № 1219 «О некоторых вопросах оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального района «Печора»:

позицию 1 первого квалификационного уровня таблицы 1 «Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих первого уровня» приложения 1 к постановлению дополнить словом «делопроизводитель».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2012 года.

И. о. главы администрации
муниципального района

И. Я Бобков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ**

« 07 » февраля 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 180

О порядке предоставления питания обучающихся 1 – 4 классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального района «Печора», реализующих программу начального общего образования

В целях социальной защиты учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений и укрепления здоровья учащихся I-IV классов общеобразовательных учреждений, руководствуясь Постановлением Правительства Республики Коми от 29.12.2011 года № 643 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 30.09.2011 года № 435 «О долгосрочной республиканской целевой программе «Дети Республики Коми (2012 – 2015 годы)»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать питание учащихся I-IV классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях МР «Печора» в 2012 году.

2. Утвердить Порядок предоставления питания обучающимся I-IV классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального района «Печора» (Приложение).

3. Установить компенсационные выплаты за счет средств бюджета муниципального района «Печора» на удорожание стоимости питания, организованного в городских общеобразовательных учреждениях в размере 12 рублей 63 копейки в день посещения занятий на одного учащегося в период с 01 января 2012 года по 30 ноября 2012 года и 13 рублей 65 копеек в период с 01 декабря 2012 года по 31 декабря 2012 года.

4. Управлению образования МР «Печора» (Юрченко Т.Д.) организовать горячее питание учащихся с 10.01.2012 года в соответствии с Порядком предоставления питания обучающимся I-IV классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях.

5. Управлению финансов МР «Печора» (Кузьмина Е.Г.) финансовое обеспечение осуществлять в пределах утвержденных бюджетных ассигнований.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Координационного Совета по вопросам социальной политики Менникова В.Е.

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

Приложение
к постановлению администрации
МР «Печора»
от 07.02.2012 г. № 180

**Порядок
предоставления питания обучающимся I-IV классов в
муниципальных образовательных учреждениях, реализующих программу
начального общего образования муниципального района «Печора»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в целях сохранения и укрепления здоровья учащихся общеобразовательных учреждений в ходе учебного процесса и определяет организацию обеспечения питанием учащихся I-IV классов муниципальных общеобразовательных учреждений.

1.2. Настоящий порядок разработан в соответствии с:

- Законом РФ «Об образовании»,
- Постановлением Правительства РФ от 19.03.2001 г. № 196 «Об утверждении типового положения в общеобразовательном учреждении»,
- Постановлением Правительства Республики Коми от 29.12.2011 г. № 643 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 30.09.2011 года № 435 «О долгосрочной республиканской целевой программе «Дети Республики Коми (2012 – 2015 годы)»
- Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 23.07.2008 года № 450 «Об утверждении СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические

требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования»,

2. Порядок предоставления питания

2.1. Питание всех обучающихся начальных классов предоставляется один раз в учебный день фактического посещения по месту учебы обучающегося. Предоставление питания распространяется на всех обучающихся I-IV классов, в том числе на обучающихся из семей, в установленном порядке признанных малоимущими; обучающихся, находящихся под опекой, в приемной семье и на полном государственном обеспечении (в детском доме, в специальном (коррекционном) детском доме для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей).

3. Порядок финансирования питания

3.1. Финансирование питания учащихся I-IV классов осуществляется:

- из расчета: в период с 01 января 2012 г. по 30 ноября 2012 г. – 32 руб. 40 коп, в период с 01 декабря 2012 г. по 31 декабря 2012 г. – 35 руб. 00 коп. на одного обучающегося в день с учетом районного коэффициента, применяемого к заработной плате в соответствующем образовательном учреждении – за счет средств республиканского бюджета Республики Коми;

- из расчета 12 рублей 63 копеек и 13 рублей 65 копеек соответственно на одного обучающегося в день – за счет средств местного бюджета в виде компенсационной выплаты на удорожание стоимости питания, организованного в городских общеобразовательных учреждениях.

4. Порядок организации обеспечения учащихся горячим питанием

4.1. Управление образования муниципального района «Печора»:

4.1.1. Издаёт приказ об организации питания учащихся в общеобразовательных учреждениях.

4.1.2. Осуществляет постоянный контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на организацию питания учащихся I-IV классов.

4.1.3. Осуществляет постоянный контроль за соблюдением качества предоставляемых услуг.

4.1.4. Осуществляет постоянный контроль за соблюдением выхода готовых блюд, соблюдением сроков хранения и реализации продуктов питания.

4.1.5. Представляет в Министерство образования Республики Коми ежеквартально отчет о расходовании денежных средств на мероприятия по питанию учащихся I-IV классов муниципальных общеобразовательных учреждений по форме, утвержденной Министерством.

4.2. Общеобразовательное учреждение:

4.2.1. Издаёт приказ по общеобразовательному учреждению об организации питания на основании приказа Управления образования.

4.2.2. Формирует списки детей на горячее питание.

4.2.3. Устанавливает график приема пищи согласно расписанию занятий.

4.2.4. Осуществляет систематический контроль за обеспечением школьников рациональным питанием и качеством приготавливаемой пищи.

4.2.5. Ведет учет фактического количества учащихся и фактического количества дней посещения учебных занятий.

4.2.6. Представляет в Управление образования в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным сведения о питании учащихся.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУӨМ

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Островского, д. 50.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702004 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Островского, д. 50, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУОМ

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702002 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУӨМ**

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2а.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702002 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 2а, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУОМ

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 7.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702002 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 7, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУОМ**

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 9.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702002 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 9, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУОМ

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 13.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702002 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Советская, д. 13, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)
ШУОМ

« » февраля 2012г.
г. Печора, Республика Коми

№ _____

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для обслуживания многоквартирного жилого дома по адресу: Респ. Коми, г. Печора, ул. Стадионная, д. 52.

На основании ст.ст. 11, 36 п.7 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в составе земель населенных пунктов, расположенного в кадастровом квартале 11:12:1702004 по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Стадионная, д. 52, для обслуживания многоквартирного жилого дома, согласно приложению.

2. **ООО «Азимут»** обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

И.о. главы администрации
муниципального района

И.Я. Бобков

ИЗДАНИЕ СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»

Редколлегия: Огородник Д.Г – руководитель;
Фетисова О.И.- ответственный секретарь.

Члены редколлегии: Дячук Т.И., Филаткина Л.Н., Калинин Н.Л.,
Климова И.В., Осипчик О.В.

Адрес редакции: 169600 Республика Коми
г.Печора,
ул. Ленинградская 15
телефон (82142) 7-30-46
e-mail: mr_pechora@mail.ru

официальный сайт администрации МР «Печора»
<http://pechoraonline.ru>

Подписано в печать 11 февраля 2012 г. Тираж 53 экз. Формат А4.
Распространяется бесплатно

Отпечатано в администрации муниципального района «Печора».
169600 Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, 15, каб.302-303.