

Информационный вестник

Совета и администрации
муниципального района
"Печора"



выпуск № 19

(часть 2)

12 декабря 2012 г.
г. Печора

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ:

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

№	наименование	стр.
1	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 2060 от 31 октября 2012 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 15.11.2011г. № 2077 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Развитие туризма в муниципальном районе «Печора» (2012-2013годы)»	3
2	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 2065 от 01 ноября 2012 года «Об утверждении муниципальной целевой программы «Без долгов по оплате за жилищно-коммунальные услуги на плановый период 2012 – 2013 годы»	20
3	Постановление администрации муниципального района «Печора» № 2125 от 13 ноября 2012 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 22.12.2011г. № 2390 «О муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального района «Печора» на 2010-2014 гг.»	41
4	Постановление администрации муниципального района «Печора» от 30 ноября 2012 года № 2234 «Об организации общественных работ в муниципальном районе «Печора» в 2013 году»	63
5	Распоряжение администрации муниципального района «Печора» № 986-р от 07 декабря 2012 года «Об организации мероприятий по профилактике гриппа и острых респираторных вирусных инфекций в эпидемическом сезоне 2012-2013 годов на территории муниципального района «Печора»	70

Поправка:

«В выпуске Информационного вестника Совета и администрации муниципального района «Печора» № 15 (часть 2) от 14 ноября 2012 года на странице 7 вместо слов «Приложение 2 к постановлению администрации муниципального района «Печора» от «25» сентября 2012 г. № 1779/1» следует читать слова «Приложение 2 к постановлению администрации муниципального района «Печора» от «27» сентября 2012 г. № 1791»

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ:

Нормативные правовые акты администрации муниципального района «Печора» и проекты нормативных правовых актов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

«31» октября 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 2060

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 15.11.2011г. № 2077 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Развитие туризма в муниципальном районе «Печора» (2012-2013годы)»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района «Печора» от 15.11.2011г № 2077 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Развитие туризма в муниципальном районе «Печора» (2012-2013годы)»:

1.1. в названии постановления слова «(2012-2013гг.)» заменить словами «(2012-2015гг.)»;

1.2. в пункте 1 постановления слова «(2012-2013гг.)» заменить словами «(2012-2015гг.)»;

1.3. в приложении к постановлению изменения изложить в редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

И.о. главы администрации
муниципального района

В.Е. Менников

Перечень изменений, вносимых в постановление администрации муниципального района «Печора» от 15.11.2011 г. № 2077

1. В наименовании программы титульного листа слова «(2012 – 2013гг.)» заменить словами «(2012 – 2015 гг.)»;

2. В паспорте Программы:

2.1. в наименовании паспорта слова «(2012 – 2013гг.)» заменить словами «(2012 – 2015 гг.)»;

2.2. в абзацах 1 и 6 слова «(2012 – 2013гг.)» заменить словами «(2012 – 2015 гг.)»;

2.3. абзац 9 изложить в новой редакции:

«

Объем и источники финансирования Программы	Всего - 50367,2 тысяч рублей , из них: Бюджет МО МР «Печора» - 50367,2 тысяч рублей, Республиканский бюджет РК - 0,0 тысяч рублей, прочие привлечённые средства - 0,0 тысяч рублей, в том числе: 2012 год: всего - 1659,0 тысяч рублей, в том числе: Бюджет МО МР «Печора» - 1659,0 тысяч рублей, Республиканский бюджет РК - 0,0 тысяч рублей, прочие привлечённые средства - 0,0 тысяч рублей, 2013 год: всего - 20635,0 тысяч рублей, в том числе: Бюджет МО МР «Печора» - 20635,0 тысяч рублей, Республиканский бюджет РК - 0,0 тысяч рублей, прочие привлечённые средства - 0,0 тысяч рублей. 2014 год: всего – 16767,2 тысяч рублей, в том числе: Бюджет МО МР «Печора» - 16767,2 тысяч рублей, Республиканский бюджет РК - 0,0 тысяч рублей, прочие привлечённые средства - 0,0 тысяч рублей. 2015 год: всего – 11306,0 тысяч рублей, в том числе: Бюджет МО МР «Печора» - 11306,0 тысяч рублей, Республиканский бюджет РК - 0,0 тысяч рублей, прочие привлечённые средства - 0,0 тысяч рублей.
--	---

»;

3.в разделе 1 Программы слова «(2012 – 2013гг.)» заменить словами «(2012 – 2015гг.)»;

4.в разделе 3 Программы слова «(2012 – 2013гг.)» заменить словами «(2012 – 2015гг.)»

5. таблицу программных мероприятий раздела 4 «Система программных мероприятий» изложить в новой редакции:

4. Система программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения мероприятий (годы)	Исполнитель	Объем финансирования																			Бюджетополучатель		
				всего			2012			2013			2014			2015									
				всего	Республиканский бюджет РК	Бюджет МО МР «Печора»	всего	Республиканский бюджет РК	Бюджет МО МР «Печора»	всего	Республиканский бюджет РК	Бюджет МО МР «Печора»	всего	Республиканский бюджет РК	Бюджет МО МР «Печора»	всего	Республиканский бюджет РК	Бюджет МО МР «Печора»							
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25					
I. Создание и совершенствование информационной и нормативно-правовой базы туристской отрасли																									
1	Создание координационного совета по туризму при главе администрации муниципального района «Печора» и совершенствование его деятельности	2012	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Разработка концепции развития туризма в Печорском районе	2012	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3	Пополнение, обновление нормативно-правовой базы в сфере туризма	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», отдел правовой и кадровой работы МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	Создание электронной базы по туризму (CD, DVD диски)	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	292,48	292,48	0	0	142,48	142,48	0	0	40	40	0	0	50	50	0	0	60	60	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
Итого				292,48	292,48	0	0	142,5	142,48	0	0	40	40	0	0	50	50	0	0	60	60	0	0	
II. Совершенствование организации туристской деятельности и управления развитием туризма																								
1	Установление межрегиональных и международных связей в сфере туризма (скоростной интернет, обслуживание и др.)	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	197,9	197,9	0	0	2,9	2,9	0	0	60	60	0	0	65	65	0	0	70	70	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»

2	Участие в реализации республиканских проектов, направленных на развитие туризма в районе	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	65	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	Итого			262,9	262,9	0	0	2,9	2,9	0	0	60	60	0	0	30	30	0	0	35	35	0	0	
III. Содействие развитию объектов туристской индустрии муниципального района «Печора»																								
1	Грантовый конкурс на разработку и реализацию проектов, направленных на развитие инфраструктуры туризма среди поселений муниципального района «Печора»	2014	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	1000	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Администрация муниципального района «Печора»	
2	Разработка эскиза застройки туристской базы в д.Бызовая	2012	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	100	100	0	0	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	
3	Производство работ по топографической съёмке земельного участка	2012	Управление культуры, ФСиТ МР	300	300	0	0	300	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры,	

	а под строительство туристской базы в д.Бызовая		«Печора»																				ФСИТ МР «Печора»	
4	Разработка проектно-сметной документации по строительству туристской базы в д.Бызовая	2012	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора»	400	400	0	0	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора»
5	Строительство туристской базы «Бызовая»	2013	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора», отдел по муниципальному хозяйству и промышленности МР «Печора»	20127,1	20127,1	0	0	0	0	0	0	10000	10000	0	0	4973,6	4973,6	0	0	5153,5	5153,5	0	0	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора»
6	Разработка эскиза и проектно-сметной документации реконструкции на бережной г.Печора	2013	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора»	400	400	0	0	0	0	0	0	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры, ФСИТ МР «Печора»

7	Проведение работ по реконструкции набережной г.Печора	2013	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	5000	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	5000	0	0	0	0	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
8	Разработка эскиза застройки историко-культурного комплекса в д.Бызовая	2012	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	100	100	0	0	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
9	Разработка проектно-сметной документации и по строительству Дома-досуга музея в составе историко-культурного комплекса в д.Бызовая	2012	МБУ «Межпоселенческое клубное объединение «Меридиан»	400	400	0	0	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	МБУ «Межпоселенческое клубное объединение «Меридиан»

10	Строительство историко-культурного комплекса в д. Бызовая	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», отдел по муниципальному хозяйству и промышленности МР «Печора»	20127,1	20127,1	0	0	0	0	0	0	0	0	4973,6	4973,6	0	0	5153,5	5153,5	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
11	Разработка и реализация проектов по развитию событийного туризма («Праздник рыбного пирога»)	2012 - 2013	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	349,62	349,62	0	0	49,62	49,62	0	0	0	0	100	100	0	0	150	150	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
12	Разработка проектов и мероприятий по развитию и пропаганде спортивного туризма	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	110	110	0	0	0	0	0	0	0	0	50	50	0	0	60	60	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
13	Формирование банка инвестиционных проектов и предложений по развитию инфра	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-

структуры туризма		Отдел экономического развития и перспективного планирования МР «Печора»																				
Итого			48413,82	48413,82	0	0	1349,6	1349,62	0	0	20450	20450	0	0	16097	16097,2	0	0	10517	10517	0	0

IV. Создание современной системы рекламно-информационного обеспечения туристской деятельности и продвижения туристского продукта

1	Участие в международных и региональных туристских выставках в России и за рубежом в целях представления и продвижения туристских услуг муниципального района	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	135	135	0	0	30	30	0	0	30	30	0	0	35	35	0	0	40	40	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
2	Подготовка программ по местному телевидению «Волна» и республиканскому телевидению, на радио о туризме в МР «Печора»	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», Отдел информационно	230	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	110	0	0	120	120	0	0	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»

			аналитической работы и общественных связей МР «Печора»																					
3	Освещение на страницах газет: местных («Печорское время», «Волна»), республиканских, российских, информации о туристском потенциале Печорского района	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», отдел информационно аналитической работы и общественных связей МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Разработка и выпуск рекламно-информационной продукции: издание тематических буклетов, туристских карт, каталогов, сборников, брошюр о туризме и туристских	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», Отдел информационно аналитической	105	105	0	0	0	0	0	30	30	0	0	35	35	0	0	40	40	0	0	0	0

	ресурсах МР «Печора»		работы и общественных связей МР «Печора»																						
5	Создание, поддержка, обновление и продвижение туристского сайта при Управление культуры, ФСиТ в Интернете	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	106	106	0	0	4	4	0	0	0	0	0	50	50	0	0	52	52	0	0			Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
6	Использование бренда в качестве логотипа и др.	2013 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	117	117	0	0	0	0	0	0	15	15	0	0	50	50	0	0	52	52	0	0		Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»
	Итого			693	693	0	0	34	34	0	0	75	75	0	0	280	280	0	0	304	304	0	0		

V. Повышение качества обслуживания в сфере туризма, подготовка кадров

1	Создание отдела по развитию детского туризма на базе ДЮСШ	2012 - 2013	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», ГБОУ ДОД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
---	---	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

			«Печорская ДЮСШ»																					
2	Организационно-методическая поддержка системы туристского образования: обучение, семинары, стажировки, методическая помощь	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора», МБУ «МКО «Меридиан»	95	95	0	0	30	30	0	0	10	10	0	0	25	25	0	0	30	30	0	0	Управление культуры ФСиТ МР «Печора»
	Итого			95	95	0	0	30	30	0	0	10	10	0	0	25	25	0	0	30	30	0	0	
VI. Развитие различных видов и форм туризма																								
1	Развитие водно-круизного туризма в муниципальном районе «Печора»	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	180	180	0	0	50	50	0	0	0	0	0	0	60	60	0	0	70	70	0	0	Управление культуры ФСиТ МР «Печора»
2	Развитие экологического туризма на территории муниципального района «Печора» (разработка экологических троп д.Бызовая)	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-

3	Благоустройство экологических троп д.Бызовая	2014 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	250	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры ФСиТ МР «Печора»
4	Содействие развитию приключенческого туризма (охота, рыбалка)	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
5	Развитие делового туризма на территории муниципального района «Печора»: коллегии, конференции, конгрессы	2012 - 2015	Управление культуры, ФСиТ МР «Печора»	50	50	0	0	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление культуры ФСиТ МР «Печора»
	Итого			610	610	0	0	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО по программе:					50367,20	0,00	0,00	1659	1659	0	0	20635	20635	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

5. таблицу раздела 5 «Ресурсное обеспечение целевой программы» изложить в новой редакции:

«

№ п/п	Наименование направления	Объем финансирования (тыс. рублей)											
		2012 год		2013 год		2014 год		2015 год		Всего			
		бюджет МО МР «Печора»	привлеченные средства	бюджет МО МР «Печора»	привлеченные средства	бюджет МО МР «Печора»	привлеченные средства	бюджет МО МР «Печора»	привлеченные средства	бюджет МО МР «Печора»	привлеченные средства		
1	Создание и совершенствование информационной и нормативно-правовой базы туристской отрасли	142,48	0,0	40	0,0	50	0,0	60,0	0,0	292,48	0,0	292,48	0,0
2	Совершенствование организации туристской деятельности и управления развитием туризма	2,9	0,0	60	0,0	95,0	0,0	105,0	0,0	262,9	0,0	262,9	0,0
3	Содействие развитию объектов туристской индустрии муниципального района «Печора»	1349,62	0,0	20450,0	0,0	16097,2	0,0	10517,0	0,0	48413,82	0,0	48413,82	0,0

»;

4	Создание современной системы рекламно-информационного обеспечения туристской деятельности и продвижения туристского продукта	34,0	34	0,0	0,0	75,0	75,0	0,0	0,0	280	280	0,0	0,0	304,0	304,0	304,0	304,0	0,0	0,0	0,0
5	Повышение качества обслуживания в сфере туризма, подготовка кадров	30,0	30,0	0,0	0,0	10,0	10,0	0,0	0,0	25,0	25,0	0,0	0,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0	0,0	0,0
6	Развитие различных видов и форм туризма	100	100,0	0,0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	220,0	220,	0,0	0,0	290,0	290,0	290,0	290,0	0,0	0,0	0,0
Итого по программе		1659,0	1659,0	0,0	0,0	20635,0	20635,0	0,0	0,0	16767,2	16767,2	0,0	0,0	11306,0	11306,0	11306,0	11306,0	0,0	0,0	0,0

6. таблицу раздела 6 «Оценка ожидаемой бюджетной, экономической и социальной эффективности целевой программы. Целевые индикаторы (показатели) целевой программы» дополнить столбцами:

«

2014 год	2015 год
25	30
500	600
11	12
10000	12000

».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

«01» ноября 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 2065

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Без долгов по оплате за жилищно-коммунальные
услуги на плановый период 2012 – 2013 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», распоряжением Правительства Республики Коми от 20 июня 2012 г. № 257-р «Об утверждении перечня мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе осенне-зимний период 2012-2013 годов», в соответствии с Протоколами от 17 июля 2012 года № 4 и от 31 июля 2012 г. № 5 выездного заседания штаба по подготовке жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов Республики Коми к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 годов при Министерстве архитектуры строительства, и коммунального хозяйства Республики Коми и ведомственной программой "Без долгов по оплате за ЖКУ" на плановый период 2012 - 2013 годов, утвержденной приказом Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми от 28 июня 2012 года № 196-ОД, в целях сокращения задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«БЕЗ ДОЛГОВ ПО ОПЛАТЕ ЗА ЖКУ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
НА 2012 - 2013 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
«БЕЗ ДОЛГОВ ПО ОПЛАТЕ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД НА 2012 - 2013 ГОДЫ»**

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Без долгов по оплате за жилищно-коммунальные услуги на плановый период 2012 - 2013 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих местном самоуправлении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»; Распоряжение Правительства Республики Коми от 20.06.2012 года № 257-р «Об утверждении перечня мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов РК к работе осенне-зимний период 2012-2013г.г.; приказ Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми от 28.06.2012 года № 196-ОД о ведомственной программе «Без долгов по оплате ЖКУ на плановые период 2012-2013г.г.», протокол заседания штаба от 17.07.2012г. № 4; от 31.07.2012г. № 5.
Заказчик Программы	Администрация муниципального района «Печора»
Разработчик Программы	Отдел ЖКХ Управления по муниципальному хозяйству, строительству и промышленности
Куратор Программы	Заместитель главы администрации муниципального района «Печора».
Исполнители Программы	Администрация МР «Печора; ресурсоснабжающие и управляющие организации (по согласованию); отдел судебных приставов по г. Печоре (по согласованию); Печорская межрайонная прокуратура (по согласованию); государственная жилищная инспекция (по согласованию)
Цель Программы	Сдерживание роста задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг перед организациями жилищно-

	коммунального комплекса.
Задачи Программы	-обеспечить отсутствие просроченной задолженности бюджетных потребителей за жилищно-коммунальные услуги; -снизить просроченную задолженность прочих потребителей за жилищно-коммунальные услуги до уровня не более 5% от предъявленного к оплате; -не допустить рост просроченной задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги.
Сроки реализации Программы	2012 - 2013 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Для реализации мероприятий Программы финансирование средств из бюджета МР «Печора» не предусмотрено.
Целевые индикаторы (показатели) Программы	В результате реализации мероприятий Программы ожидается, что к концу 2013 года будут достигнуты следующие результаты: -отсутствие просроченной задолженности бюджетных потребителей за жилищно-коммунальные услуги; -просроченная задолженность прочих потребителей за жилищно-коммунальные услуги составит не более 5% от предъявленного к оплате; -просроченная задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги составит не более 7% от предъявленного к оплате.

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

Задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг является наиболее распространенным видом долгов потребителей, в том числе населения. Проблемы борьбы с задолженностью, с ее предупреждением и снижением приобретают все большее значение в связи с реформированием жилищно-коммунального хозяйства. У потребителей существует обязанность по оплате оказанных жилищно-коммунальных услуг организациям, которые их предоставляют.

В настоящее время по разным причинам не все потребители добросовестно выполняют свою обязанность по оплате. Для эффективной организации работы с долгами необходимо осуществлять комплексные меры. Главное внимание при этом должно уделяться снижению и предупреждению задолженности, которая возникла относительно недавно, так как долгосрочную задолженность взыскать гораздо сложнее. И как основной результат (цель

деятельности), которого при этом необходимо достигнуть,- увеличение собираемости платежей за ЖКУ, достаточных для покрытия издержек деятельности и получения прибыли.

Структура и объемы задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг МР «Печора» выглядит следующим образом:

Динамика роста задолженности потребителей за ЖКУ по видам услуг

№ п/п	Организация жилищно-коммунального комплекса	Вид жилищно-коммунальной услуги	Объем задолженности, тыс. руб.			Прирост задолженности, тыс. руб.		Превышение задолженности по отношению к месячному начислению (раз)
			на 01.01.2011 г.	на 01.01.2012г.	на 01.08.2012г.	2011г.	7 мес. 2012г.	
1.	МУП «Горводоканал»	Холодное водоснабжение и водоотведение	5588,6	62689,4	64922,1	6,8	2,2	4
2.	ОАО «Коми-энергосбытовая компания»	Электрическая энергия	95244,5	122695,7	115969,1	+27451,2	-6726,6	0,5
3.	ООО «Жилком-стройжилъе»	Содержание, ТБО	3022,55	4605,41	4927,70	1582,86	322,29	4,15
4.	ОАО «Тепловая сервисная компания»	Тепловая энергия	77629,1	80348,6	86169,9	2719,5	5821,3	3,2
5.	ООО «Горжилфонд»	Техническое обслуживание жилого фонда	76043,30	76861,80	78870,50	818,5	2008,70	12
6.	ООО «ТЭК-Печора»	Теплоснабжение и ГВС	71372,8	75028,4	82853,8	3655,6	7825,4	3,5
7.	ООО «Тепловая компания»	Тепловая энергия, водоснабжение, водоотведение	25960,69	6663,0	85072,16	-19297,69	78409,16	

Задолженность потребителей ЖКУ по категориям потребителей
по состоянию на 01.08.2012г.

Коммунальные услуги:

Категория потребителей	МУП «Горводоканал»		ОАО «Коми-энерго-сбытовая компания»		ОАО «Тепловая сервисная компания»		ООО «Тепловая компания»		ООО «Горжилфонд»		ООО «ТЭК-Печора»	
	Объем задол-ти, тыс.руб.	%	Объем задол-ти, тыс.руб.	%	Объем задол-ти, тыс.руб.	%	Объем зад-ти, тыс.руб.	%	Объем зад-ти, тыс.руб.	%	Объем зад-ти, тыс.руб.	%
Всего:	64922,1	100	115969,1		86169,9	100,0	85072,16	100	78870,50		82853,8	100
- население	33498,1	51,6	21642,5	18,7	79605,1	92,5	81012,49	95,2	75355,40	95,5	75397,8	91
управляющие организации	17748,8	27,3	7529,9	6,5					280,90	0,36	363,3	0,4
- бюджетные организации (МБ)	636,5	0,09	2170,8	1,9	469,3	0,5	429,82	0,5	1020,60	1,3	426,0	0,5
- бюджетные организации (РБ)	731,8	1,1	387,6	0,3	100,2	0,1	24,38	0,02	56,70	0,07	409,4	0,5
- бюджетные организации (ФБ)	354,4	0,6	676,4	0,6	15,0	0,0	24,38	0,02	35,80	0,05	195,2	0,2
-организации банкроты			747,7	0,6	1901,5	2,2			164,50	0,2	-	-
- прочие юридические лица	11952,5	18,5	82814,2	71,4	4078,8	4,7	3562,35	4,2	1956,50	2,5	6062,1	7,3

Основные причины формирования задолженности по основным категориями потребителей следующие:

Индивидуальные предприниматели (преимущественно занимающиеся торговлей) и юридические лица являются прибыльными, но вместе с тем не считают нужным в срок и в полном объеме оплачивать счета за коммунальные услуги, высвобождая таким образом, дополнительные оборотные средства под закупку товаров.

В связи с этим, необходимо рассмотреть вопрос о возможности расторжения договоров аренды помещений с неплательщиками жилищно-коммунальных услуг. Кроме того, существующее законодательство позволяет организациям - должникам отключение горячей и холодной воды.

Задолженность бюджетных потребителей складывается в основном, в начале календарного года, в период заключения договоров ресурсоснабжения, затягивающего иногда на несколько месяцев. Как правило, задолженность бюджетных во втором квартале выравнивается и не превышает уровня текущей задолженности, а в декабре текущего года, в целях сведения задолженности к минимальному объему, коммунальные услуги авансируются.

Задолженность организаций – банкротов, как показывает опыт, практически не подлежит взысканию, поскольку в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 года № 127-ФЗ « О несостоятельности (банкротстве)» требования по коммунальным платежам удовлетворяются в третью очередь.

Основную долю в структуре задолженности за потребленные ЖКУ составляет задолженность населения.

Проводимые исследования показывают, что наиболее дисциплинированными плательщиками являются люди пенсионного и предпенсионного возраста, традиционно полностью и своевременно оплачивающие жилищно-коммунальные услуги. Не платят квартплату в основном граждане следующих категорий:

- первая категория – социально опустившиеся личности – пьяницы, тунеядцы, наркоманы, плохо ориентирующиеся в окружающем обществе;
- вторая категория – довольно обеспеченные люди, уверенные в безнаказанности, которым некогда оплатить коммунальные услуги;
- следующая категория неплательщиков – не платящая по принципиальным соображениям (несправедливые высокие тарифы, недовольство властью, и т.п.).

При среднем уровне сбора платежей граждан за 2011 год в размере 91,8%, за 6 месяцев 2012 года – 91,8%, рост задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги за 2011 год составил 99,4 млн. руб.

Вышеизложенные проблемы приводят к необходимости разработки муниципальной целевой программы, позволяющей объединить способы борьбы с неплатежами потребителей в единый комплекс мероприятий с участием управляющих организаций, органов местного самоуправления, иных ведомств и структур на территории МР «Печора».

На сегодняшний день одной из наиболее острых проблем отрасли ЖКХ является задолженность потребителей за предоставленные услуги. Основную долю в структуре дебиторской задолженности организаций ЖКХ составляет задолженность населения.

Основными причинами роста дебиторской задолженности являются:

- недостаточная работа предприятий по ведению досудебной и исковой работы по взысканию дебиторской задолженности;
- некачественное и несвоевременное обслуживание общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями. Граждане не довольны обслуживанием мест общего пользования многоквартирных домов и предоставлением коммунальных услуг управляющими организациями и поставщиками коммунальных услуг;
- личная недисциплинированность плательщиков;
- неэффективность способа взыскания дебиторской задолженности в части применения действующего жилищного законодательства к злостным неплательщикам. Погашение задолженности по оплате за отдельные виды услуг не дает возможности продолжать работу по поданному иску в суд, в том числе и процедуру по выселению нанимателя из жилого помещения в соответствии со ст. 90 ЖК РФ;
- невозможность установить местонахождение должника, его имущества по причине выезда за пределы МР «Печора»;
- неэффективная работа службы судебных приставов по исполнению вступивших в законную силу актов по взысканию задолженности за ЖКУ.

Перечень мероприятий программы

Необходимо выделить несколько направлений противодействия образованию задолженности за жилищно-коммунальные услуги:

№ п/п	Мероприятие	Содержание мероприятия	Исполнители	Срок исп.
1. Предупреждение задолженности				
1.1.	Меры социальной поддержки населения с низкими доходами	- оказание помощи гражданам для обращения за мерами социальной защиты (оформление льгот, субсидий); - обмен квартиры на	Управляющие организации, ГУ РК «ЦСЗН»; управление жилым фондом администрации МР «Печора»	постоянно

		меньшую и т. п.		
1.2.	Меры стимулирующего характера для дисциплинированных плательщиков	- скидки со стоимости жилищно-коммунальных услуг (например, при условии своевременной оплаты предыдущих девяти месяцев плата за жилищно-коммунальные услуги, снижение в каждом шестом месяце на 1-3%)	Управляющие организации	по решению управляющих организаций
1.3.	Проведение разовых акций	- розыгрыши и лотереи к Новому году, к праздникам; - акции по списанию пеней и т.п.	Управляющие организации	несколько раз в год
1.4.	Совершенствование системы ответственности	- взыскание пени за просрочку платежа; - введение в договор условия о праве требования возмещения убытков, связанных с реализацией мероприятий по погашению задолженности в случае просрочки платежа	Управляющие организации	при заключении договоров управления
1.5.	Информационное сопровождение всех происходящих в ЖКХ процессов	- разработка плана информационного сопровождения; - освещение работы службы судебных приставов по взысканию задолженности за ЖКУ; - размещение социальной рекламы (рекламные щиты, световые короба, листовки)	Управляющие организации, отдел информационно-аналитической работы и общественных связей администрации МР «Печора»	1 квартал 2013 года
1.6.	Организация взаимодействия со службой судебных приставов	- участие совместно со службой судебных приставов в адресном обходе должников с целью установления их имущественного положения	Управляющие организации, отдел судебных приставов по г. Печоре; администрация МР «Печора»	постоянно

		и ареста принадлежащего им имущества; - определение порядка прекращения исполнительного производства в связи с невозможностью взыскания		
1.7.	Совершенствование системы и методы организации сбора и начисления платежей	- возможность телефонной сверки и консультаций по начислению платежей, - увеличение пунктов приема платежей, их удобное расположение, изменение режима работы и т. п.	Управляющие организации	постоянно
1.8.	Повышение качества жилищно-коммунальных услуг и совершенствование процесса их предоставления и контроля	- быстрое реагирование на заявки граждан, - соблюдение графиков вывоза мусора и уборки придомовых территорий; - наличие в каждом доме четких перечней и стоимости работ в счет ежемесячных платежей по обслуживанию и ремонту общедомового имущества; - осуществление муниципального контроля за выполнением управляющими организациями условий договоров управления и требований законодательства и т.д.	Управляющие организации, администрация МР «Печора»	постоянно
1.9.	Обеспечение своевременного заключения бюджетными учреждениями договоров ресурсоснабжения	- своевременное направление проектов договоров, их рассмотрение и подписание	Руководители бюджетных учреждений, ресурсоснабжающих организаций	январь 2013 года

1.10.	Установление жесткого контроля за расчетами бюджетных организаций за потребленные коммунальные ресурсы	- ежемесячный мониторинг расчетов бюджетных учреждений с ресурсоснабжающими организациями; - введение механизма ответственности руководителя учреждения за несвоевременные расчеты за коммунальные ресурсы	Администрация МР «Печора»	Ежемесячно
2. Мероприятия по снижению задолженности потребителей, сдерживанию роста задолженности населения				
2.1.	Мониторинг задолженности потребителей за ЖКУ	- обеспечение качественного, полного и своевременного отражения операций по начислению, сбору платежей, перрассчетам и т.п.	Ресурсоснабжающие, управляющие организации	постоянно
2.2.	Анализ возникновения задолженности	- классификация задолженности по срокам возникновения, категориям неплательщиков,	Ресурсоснабжающие, управляющие организации	постоянно
2.3.	Заключение соглашений о реструктуризации задолженности	- предоставление должникам рассрочки по оплате задолженности путем подписания соответствующих соглашений	Ресурсоснабжающие, управляющие организации	постоянно
2.4.	Меры предсудебного воздействия, направленные на конкретного должника	- направление уведомлений (предупреждений) и претензий о необходимости погашения задолженности; - приглашение граждан, имеющих задолженность на заседания комиссии по работе с должниками; - еженедельное проведение заседаний комиссий по работе с должниками, по результатам ко-	Ресурсоснабжающие, управляющие организации	постоянно

		торых принимаются решения о передаче искового заявления в суд или о предоставлении рассрочки погашения долга путем заключения соответствующего соглашения;- вручение уведомлений нанимателям жилых помещений, имеющим задолженность свыше 6 месяцев, о том, что в соответствии со ст. 90 ЖК РФ в случае неуплаты задолженности с ними будет расторгнут договор социального найма		
2.5.	Меры судебного воздействия на конкретного должника.	- подготовка и подача в суд исковых заявлений о взыскании задолженности; - подача исковых заявлений на выселение нанимателей и проживающих совместно с ними членов его семьи по договору социального найма	Ресурсоснабжающие, управляющие организации Отдел правовой и кадровой работы администрации МР «Печора»	постоянно
2.6.	Обеспечение наличия жилых помещений меньшей площади для переселения должников	- проведение ремонта жилых помещений, находящихся в собственности МР «Печора» для переселения должников	Администрация МР «Печора»	2013 год (при выделении бюджетных средств)
2.7.	Работа с выморочным недвижимым имуществом	- выявление выморочного недвижимого имущества для его последующей передачи в собственность МР «Печора» и предоставление под заселение нанимателям	Администрация МР «Печора», управляющие организации.	постоянно
3. Организационно-методические мероприятия				
3.1.	Проведение заседа-	Рассмотрение результа-	Администрация МР	Ежеквар-

	ний межведо- ственной рабочей группы по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг	тов проводимых мероприятий по взысканию задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги, выработка мер, обеспечение взаимодействия структур - участников процесса взыскания задолженности	«Печора», Печорская межрайонная прокуратура	тально
3.2.	Участие в заседаниях Общественного совета Республики Коми по вопросам реализации жилищного законодательства и расчетов в жилищно-коммунальной сфере	- рассмотрение вопросов, связанных с изменениями действующего законодательства; - выработка предложений по принятию организационных мер	Администрация МР «Печора», представители управляющих организаций	по мере проведения заседаний
3.3.	Участие в семинарах, обучение специалистов	- повышение уровня квалификации специалистов; - обмен опытом; - изучение изменений законодательства и т.д.	Администрация МР «Печора», представители управляющих организаций	по мере необходимости
3.4.	Повышение качества заключаемых договоров между ресурсоснабжающими и управляющими организациями на поставку коммунальных ресурсов	- предусмотреть участие собственников и арендаторов нежилых помещений в многоквартирных домах в расчетах за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды; - приведение договоров ресурсоснабжения в соответствие с требованиями законодательства (постановления Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124, от 28.03.2012г. № 253 и др.); - соответствие договор-	Управляющие, ресурсоснабжающие организации	1 квартал 2013 года

		ных объемов потребления коммунальных услуг объемам, предъявляемым собственникам многоквартирного дома		
3.5.	Проведение инвентаризации дебиторской задолженности	- списание безнадежной к взысканию задолженности	Управляющие, ресурсоснабжающие организации	Ежеквартально
3.6.	Разработка и утверждение порядка возмещения расходов управляющих организаций по содержанию пустующего (незаселенного) муниципального жилого фонда	- принятие нормативного акта администрации МР «Печора», утверждающего порядок возмещения	Администрация МР «Печора»	декабрь 2012 года

Механизм реализации Программы

Меры социальной защиты населения с низким доходом

В первую очередь необходимо осуществлять мероприятия, направленные на исключение формирования задолженности социальных групп населения с низкими доходами.

К населению с низкими доходами относятся:

- граждане, получающие пенсии, пособия, стипендии;
- матери-одиночки, семьи с двумя и более детьми;
- работники учреждений бюджетной сферы;
- трудоспособные безработные, не получающие пособия.

Стоимость услуг для данных граждан имеет большое значение. Поэтому для своевременной их оплаты необходимо оказывать содействие в оформлении субсидий по оплате ЖКУ и льгот.

Меры стимулирующего характера для дисциплинированных плательщиков и разовые мероприятия по сглаживанию сезонности

Для дисциплинированных плательщиков могут применяться скидки со стоимости жилищно-коммунальных услуг путем проведения различных акций, лотерей и т. д. Например, при условии своевременной оплаты предыдущих девяти месяцев плата за жилищно-коммунальные услуги снижается в каждом шестом месяце на 1-3%.

Хороший результат может принести проведение праздничных розыгрышей и лотерей (например, к Новому году), а также акции по списанию пеней и т.п.

Совершенствование системы ответственности

В сочетании с мерами стимулирования рекомендуется применять меры ответственности за нарушение платежной дисциплины. Наиболее эффективными мерами ответственности являются:

- взыскание пени за просрочку платежа;
- введение в договор условия о праве требования возмещения убытков, связанных с реализацией мероприятий по погашению задолженности, в случае просрочки платежа.

Пени за просрочку платежа оказывает большое воздействие на неплательщиков. Но наниматели (собственники) помещений могут быть освобождены от уплаты пени, если задолженность по жилищно-коммунальным услугам возникла по уважительным причинам (например, тяжелая болезнь, длительная командировка и т. д.) и имеются подтверждающие документы.

В договор можно включить условие, что в случае просрочки платежа потребителем жилищно-коммунальных услуг у управляющей компании возникает право требовать возмещения убытков, связанных с реализацией мероприятий по погашению задолженности. Это расходы на содержание юристов, консультантов по работе с должниками и т. д. Несут их сами должники.

Информационное сопровождение всех происходящих в ЖКХ процессов

Все происходящие в жилищно-коммунальном комплексе процессы должны иметь информационную поддержку.

В настоящее время существуют такие формы информирования населения, как:

- информационные стенды на подъездах домов;
- информационные стенды в организациях, участвующих в процессах предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- информация в СМИ.

Кроме этого необходимо:

- а) проводить мероприятия по популяризации ЖКХ - создание в СМИ положительного образа работника ЖКХ, проведение открытых уроков с представителями ЖКХ в учебных заведениях, проведение всевозможных круглых столов и т. д.;
- б) сделать тему задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги общеизвестной - разовые акции по масштабному информированию всех слоев населения о проблеме задолженности за жилищно-коммунальные услуги с приданием мероприятию социальной остроты и значимости через указание конкретных целей и работ, которые необходимо выполнять на собранные от населения средства.

Совершенствование системы и методов организации начисления и сбора платежей

основные идеи устранения причин неплатежей, связанных с организацией системы оплаты за жилищно-коммунальные услуги, - это:

- экономия времени и усилий потребителей;
- обеспечение своевременности получения потребителями информации.

Путь реализации идей - проведение следующих организационных мероприятий:

- доставка квитанций (приведение в порядок почтовых ящиков, при их отсутствии - вручение квитанции лично потребителю);
- начисление и сверка платежей (возможность телефонной сверки, увеличение пунктов сверки);
- прием платежей (удобное расположение пунктов приема платежей, их увеличение, изменение режима работы и т. п.).

Повышение качества жилищно-коммунальных услуг и совершенствование процесса их предоставления и контроля

В настоящее время для населения важным фактором задолженности по оплате услуг является их ненадлежащее оказание.

Граждане уделяют большое внимание качеству предоставляемых услуг, которое зависит от деятельности управляющей организации. Развитие конкуренции в этой сфере может быть основано на изменении самого процесса оказания жилищных услуг: работа сантехников в удобные для жителей часы, немедленное реагирование на заявки граждан, четкий график выхода специалиста по заявке, наличие в каждом доме четких перечней работ в счет ежемесячных платежей по техническому обслуживанию и стоимости работ по ремонту внутриквартирных сетей и оборудования и т. п.

Все перечисленные меры помогают повысить уровень собираемых платежей, но не направлены на решение проблемы снижения уже имеющийся задолженности.

Мероприятия по снижению задолженности направлены на конкретного потребителя.

Можно выделить несколько направлений снижения задолженности.

Мониторинг и анализ задолженности

Для эффективной работы по взысканию задолженности необходим постоянный мониторинг и качественный анализ возникающей задолженности.

Просроченную задолженность можно классифицировать как задолженность, погашение которой можно ожидать в течение:

1) 2-3 месяца с момента возникновения;

2) 12 месяцев с момента возникновения;

3) 12-36 месяцев с момента возникновения;

4) практически не подлежащую взысканию:

- взыскание задолженности с истекшим сроком исковой давности (36 месяцев);
- отсутствие должника (или его наследников), в т. ч. когда его местонахождение не установлено;
- отсутствие у должника доходов и (или) имущества, на которое может быть обращено взыскание.

Задолженность, погашение которой можно ожидать в период до 2-3 месяцев

Возникновение 2-3-месячной задолженности чаще всего обусловлено рядом причин временного характера:

- неумышленная неоплата («забыли»);
- болезнь потребителя, не позволяющая ему несколько месяцев оплачивать услуги;
- продолжительный отъезд;
- совершение крупных расходов (расходы в связи с большими праздниками, подготовкой к школе и т.п.);
- несогласие с начисленными суммами;
- неудобная система сбора платежей (неудобный график работы учреждений и т. п.).

После устранения причин появления задолженности она будет оплачена потребителем.

Таким образом, задержка оплаты в пределах 2-3 месяцев основана на факторах, чаще всего связанных непосредственно с потребителем или организационными «неудобствами» в системе сбора платежей.

Необходимо применение мер ответственности за несвоевременную оплату жилищно-коммунальных услуг для предотвращения перехода данной категории задолженности в категорию долгосрочной.

Задолженность, погашение которой можно ожидать в период до 12 месяцев
(долгосрочная)

Данный вид задолженности обусловлен более глубокими причинами, в т. ч. осмысленного (осознанного, умышленного) характера. Наиболее распространенными причинами продолжительной неоплаты жилищно-коммунальных услуг в период более трех месяцев являются:

- умышленное уклонение от оплаты по морально-психологическим причинам (политического характера, ожидание инфляции и т. п.);
- уклонение от оплаты в связи с проживанием во втором жилье или в другом городе, вызванное неудобством внесения денежных средств в другом городе/районе и отсутствием ответственности за это;
- уклонение от оплаты в связи с принадлежностью к социально незащищенным категориям населения;
- умышленное уклонение от оплаты в связи с низким качеством жилищно-коммунальных услуг;
- хронические заболевания (в т. ч. алкоголизм и наркомания), препятствующие оплате жилищно-коммунальных услуг;
- иные уклонения от оплаты, в связи со слабо развитым механизмом привлечения к ответственности за неоплату, жилищно-коммунальных услуг.

Задолженность, погашение которой можно ожидать в период от 12 до 36 месяцев или погашение которой вообще не ожидается

Наиболее часто встречающимся условием возникновения такой задолженности является сочетание следующих причин:

- причины, связанные с низким уровнем дохода потребителя;
- хронический характер заболеваний, препятствующих осуществлению действий по оплате жилищно-коммунальных услуг (в т. ч. алкоголизм и наркомания);
- наличие ситуаций, в которых взыскание задолженности практически и (или) юридически невозможно.

Таким образом, устойчивая неспособность потребителя оплачивать жилищно-коммунальные услуги подкрепляется невозможностью (или нежеланием) ее взыскания.

Практически не подлежащая взысканию задолженность

Взыскание в судебном порядке задолженности за жилищно-коммунальные услуги и последующее обращение взыскания на имущество должника - наиболее строгая мера ответственности за неоплату. Однако существуют ситуации, когда даже вынесение судебного решения о взыскании практически не влечет за собой получения истцом денежных средств для оплаты предоставленных жилищно-коммунальных услуг.

Прежде всего, следует отметить, что гражданским законодательством установлен общий срок исковой давности, по истечении которого суд отказывает во взыскании имеющихся сумм долга. Общий срок исковой давности составляет 3 года (36 месяцев).

Кроме того, на этапе исполнительного производства могут возникнуть ситуации, в результате которых исполнение судебного решения окажется практически невозможным. В частности, это случаи отсутствия должника или имущества, на которое может быть обращено взыскание.

Следует отметить, что выселение гражданина-собственника из его квартиры на основании неоплаты услуг ЖК РФ не предусмотрено. Обращение взыскания на квартиру возможно только в случае, если она не является единственным жильем, как это указано в ст. 446 ГПК РФ.

Выселение граждан, проживающих по договору социального найма, также ограничено множеством юридических и практических условий. Например, для выселения в связи с неоплатой жилищно-коммунальных услуг более шести месяцев необходимо наличие маневренного фонда. Чаще всего в муниципальных образованиях для этих целей он не предусмотрен.

Таким образом, создаются ситуации, когда граждане могут безнаказанно годами не платить за жилищно-коммунальные услуги.

Субъект, осуществляющий мониторинг и анализ, должен определиться, на какой вид задолженности ориентироваться в первую очередь, и в зависимости от этого организовывать свою работу с должниками.

Отключение либо ограничение предоставления жилищно-коммунальных услуг

В соответствии с ЖК РФ начисление пеней не только становится мерой договорной ответственности, но и приобретает характер законной неустойки (т. е. не требует наличия договора, взыскивается на основании закона). За несвоевременную или не полностью внесенную плату за жилищно-коммунальные услуги начисляются и взыскиваются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России. Пени начисляются за каждый день просрочки. Поэтому несвоевременно оплачивать жилье и коммунальные услуги невыгодно.

Отказ от предоставления жилищных услуг, а также отключение части коммунальных услуг - практически безотказный способ влияния на снижение задолженности. Но обязательным принципом отключения (ограничения) от предоставления жилищно-коммунальных услуг является соблюдение законности отключений (ограничений).

Введение такой меры ответственности, как временное законное отключение от услуг, имеет следующие особенности:

- во-первых, такая мера целесообразна только при включении оплаты за электроэнергию в общий счет за жилищно-коммунальные услуги;
- во-вторых, достаточно освещения в средствах массовой информации одного-двух случаев отключения от услуг для того, чтобы большая часть населения изыскала возможность оплатить имеющуюся задолженность и соблюдала платежную дисциплину.

Меры судебного воздействия на конкретного должника

Данные меры связаны с понуждением должника к совершению действий по оплате жилищно-коммунальных услуг. В случае отсутствия дохода должника происходит обращение взыскания на его имущество.

Данные меры не могут применяться, если должным образом не выполнены меры предсудебного воздействия.

Как правило, суд выносит решение о взыскании не только суммы задолженности, но и всех судебных расходов. Причем их размер напрямую зависит от суммы задолженности: чем больше сумма задолженности, тем больше размер государственной пошлины.

Погашение задолженности на основании решения суда осуществляется путем удержания из заработной платы, пенсии, иного дохода. Возможен такой вариант, как наложение ареста на собственность неплательщика. Иногда по судебному решению с должника не взыскивают задолженность, а выселяют его из занимаемого жилого помещения в связи с систематической неоплатой жилищно-коммунальных услуг. В отношении граждан, проживающих на условиях договора найма, это реализуется путем предоставления ему помещения с меньшей площадью (в пределах норм площадью общежития). В отношении собственников квартир такая возможность (выселение) не предусмотрена.

Но не всегда задолженность при вынесении судебного решения в пользу истца будет взыскана с ответчика. В судебной практике возникают случаи, когда от судебных приставов приходит акт о невозможности взыскания долга.

Поэтому очень важна предварительная работа с должниками, Обращение же в суд по «безнадежным» категориям дел целесообразно в том случае, если:

- есть в наличии жилые помещения меньшей площади для переселения должников;
- существует перспектива списания «безнадежной» задолженности и (или) получения возмещения на покрытие данных убытков.

Таким образом, более действенными мероприятиями по снижению задолженности является привлечение потребителей к ответственности.

Основная цель проведения всех перечисленных мероприятий - объединение усилий органов местного самоуправления, работников ЖКХ всех уровней, СМИ и общественности по решению проблем, связанных с задолженностью потребителей за жилищно-коммунальные услуги.

2.Сроки реализации Программы

Срок реализации программы - 2012-2013 годы.

Этапы реализации программы не предусмотрены.

3.Объемы и источники финансирования Программы

Мероприятия, предусмотренные программой, проводятся ресурсоснабжающими и управляющими организациями за счет средств, предусмотренных на осуществление текущей деятельности, администрацией МР «Печора» - за счет средств бюджета МР «Печора», предусмотренных на данные виды расходов на текущий финансовый период.

4. Контроль за ходом исполнения Программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляется межведомственной рабочей группой по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг.

5. Целевые индикаторы «Показатели» Программы

В результате реализации мероприятий Программы ожидается, что к концу 2013 года будут достигнуты следующие результаты:

- отсутствие просроченной задолженности бюджетных потребителей за жилищно-коммунальные услуги;
- снижение просроченной задолженности прочих потребителей за жилищно-коммунальные услуги по сравнению с началом 2012 года на 5% от предъявленного к оплате;
- просроченная задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги снижена и составляет не более 7% от предъявленного к оплате.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

« 13 » ноября 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 2125

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 22.12.2011г. № 2390 «О муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального района «Печора» на 2010-2014 гг.»

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района «Печора» от 22.12.2011г. № 2390 «О муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального района «Печора» на 2010-2014 гг.»:

1.1. В приложении к постановлению администрации в паспорте муниципальной программы раздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в редакции согласно приложению 1.

1.2. Раздел I «Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда», Раздел III «Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций» приложения № 1 к муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального района «Печора» на 2010-2014 годы» изложить в редакции согласно приложению 2.

1.3. Раздел «Итого по программе» приложения № 1 к муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального района «Печора» на 2010-2014 годы» изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации.

И. о. главы администрации

В. Е. Менников

Объем и источники финансирования Программы	<p>Для выполнения мероприятий Программы необходимы финансовые средства в объеме 400 161,26 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2010 год – 65 582,58 0 тыс. рублей 2011 год – 48 927,12 тыс. рублей 2012 год – 101 881,95 тыс. рублей 2013 год – 109 203,430 тыс. рублей 2014 год – 74 566,180 тыс. рублей</p> <p>Источники финансирования: средства бюджета муниципального района «Печора», всего: 123 313,31 тыс. рублей, в т. ч.: 2010 год – 1 204,500 тыс. рублей 2011 год – 2 878,24 тыс. рублей 2012 год – 29 267,76 тыс. рублей 2013 год – 58 538,63 тыс. рублей 2014 год – 31424,18 тыс. рублей</p> <p>собственные и привлеченные средства предприятия: всего: 150 508,95 тыс. рублей, в т. ч.: 2010 год – 35 678,08 тыс. рублей 2011 год – 46 048,88 тыс. рублей 2012 год – 41 302,19 тыс. рублей 2013 год – 18 037,80 тыс. рублей 2014 год – 9 442,00 тыс. рублей</p> <p>внебюджетные источники финансирования: всего: 126 339 тыс. рублей, в т. ч. : 2010 год – 28 700, 00 тыс. рублей 2011 год – 0,00 2012 год – 31 312,00 тыс. рублей 2013 год – 32 627,00 тыс. рублей 2014 год – 33 700,00 тыс. рублей</p>
--	--

Наименование мероприятия	Наименование работ, объекта	Объем работ	Исполнитель	Источник финансирования	Сумма, тыс. руб.	В том числе по годам				
						2010	2011	2012	2013	2014
I. Мероприятия по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда										
Мероприятия, направленные на установление целевых показателей повышения эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, включая годовой расход тепловой и электрической энергии на один квадратный метр, в том числе мероприятия, направленные на сбор и анализ информации об энергопотреблении жилых домов	В соответствии с Приложением №2		Отдел по муниципальному хозяйству и промышленности администрации МО МР «Печора»		0	0	0	0	0	0

Ранжирование многоквартирных домов по уровню энергоэффективности, выявление многоквартирных домов, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности, сопоставление уровней энергоэффективности с российскими и зарубежными аналогами и оценка на этой основе потенциала энергосбережения	929 многоквартирных домов		Управляющие организации, ТСЖ, отдел по муниципальному хозяйству и промышленности администрации МО МР «Печора»		0	0	0	0	0	0
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Замена ветхих инженерных систем	3930 п.м.	Управляющие организации, ТСЖ	Бюджет МР «Печора»	25577,9	0	0	5327,9	10000	10250
	Утепление наружной стены фасада	190 м ²		Бюджет МР «Печора»	522,1	0	0	522,1	0	0
Мероприятия, направленные на повышение уровня оснащённости общедомовыми и поквартирными приборами учета используе-	Проектирование установки узлов учета тепловой энергии системы отопления и	9 домов	ОАО «Тепловая сервисная компания»	Бюджет МР «Печора»	150,0	0	0	150,0	0	0

<p>мых энергетических ресурсов и воды, в том числе информирование потребителей о требованиях по оснащению приборами учета, автоматизация расчетов за потребляемые энергетические ресурсы, внедрение систем дистанционного снятия показаний приборов учета используемых энергетических ресурсов</p>	ГВС									
	Установка общедомовых приборов учета тепла (с реконструкцией теплового узла), горячей и холодной воды.	107 домов	Управляющие организации, ТСЖ	Бюджет МР «Печора»	13120,0	1000 23 дома	0	5500,0	3100	3520
	Установка на границе эксплуатационной принадлежности (на вводе в дом) многотарифных общедомовых счетчиков и дифференцированной по зонам суток системы тарифов с внедрением автоматизированных систем контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)	ж/д часть города	ОАО «Тепловая сервисная компания»	Заемные средства	20643,5	-	20643,5	-	-	-
	Установка на границе эксплуатационной принадлежности (на вводе в дом) многотарифных общедомовых счетчиков и дифференцированной по зонам суток системы тарифов с внедрением автоматизированных систем контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)	52 дома	Энергоснабжающая организация	Внебюджетные источники	2214	480 12 домов	0	552	552	630
								13 домов	13 домов	14 домов

<p>Мероприятия, обеспечивающие распространение информации об установленных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление и т.д.), пропаганду реализации мер, направленных на снижение</p>	<p>Публикации в СМИ, проведение собраний собственников жилых помещений и др.</p>		<p>Отдел по муниципальному хозяйству и промышленности администрации МР «Печора», отдел информационно-аналитической работы и общественных связей администрации МР «Печора», управляющие и ресурсно-снабжающие организации, ТСЖ</p>		0	0	0	0	0	0
---	--	--	---	--	---	---	---	---	---	---

пикового потребления электрической энергии населением										
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих мероприятий			Управляющие организации, ТСЖ		0	0	0	0	0	0
Проведение энергетических обследований, включая диагностику оптимальности структуры потребления энергетических ресурсов	Составление энергетических паспортов		Управляющие организации, ТСЖ		0	0	0	0	0	0
Реализация мероприятий по повышению энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов	В соответствии с программами капитального ремонта многоквартирных домов на текущий год		Управляющие организации, ТСЖ, отдел по муниципальному хозяйству и промышленности администрации МР «Печора»	Бюджет МО МР «Печора», средства собственников						
Утепление многоквартирных домов, квартир и площади мест общего пользования в многоквартирных домах, не подлежащих капитальному ремонту	Уменьшение потерь тепла за счет утепления фасадов (заделка швов, штука	13 домов	Управляющие организации	Внебюджетные источники	29181,0	6281,0 2 дома	-	7200,0 3 дома	7700,0 4 дома	8000 4 дома

тальному ремонту, а так же внедрение систем регулирования потребления энергетических ресурсов	турка и т.п.)									
	Ремонт кровли, в т.ч. утепление чердаков с ремонтом слуховых окон, вентиляционных систем	42 дома	Управляющие организации	Внебюджетные источники	51269,0	12269,0 9 домов	-	12750,0 10 домов	13000 11 домов	13250 12 домов
	Осушение, ремонт и утепление подвалов	8 домов	Управляющие организации	Внебюджетные источники	4320,00	920,00 1 дом	-	1000,0 2 дома	1200,0 2 дома	1200,0 3 дома
Размещение на фасадах многоквартирных домов указателей классов их энергетической эффективности	В многоквартирных домах после капитального ремонта	В соответствии с программами капитального ремонта многоквартирных домов	Управляющие организации		0	0	0	0	0	0
Мероприятия по повышению энергетической эффективности систем освещения, включая мероприятия по замене	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	9 домов	Управляющие организации, ТСЖ	Внебюджетные источники	1583,0	213,0 1 дом	-	400,0 2 дома	450,0 3 дома	520,0 3 дома

не ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства в многоквартирных домах, перекладка электрических сетей для снижения потерь электроэнергии										
Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности крупных электробытовых приборов (стимулирование замены холодильников морозильников и стиральных машин со сроком службы выше 15 лет на энергоэффективные модели)	Публикация в СМИ, проведение собраний собственников жилья, проведение конкурсов по энергосбережению и др.		Управляющие организации, ТСЖ		0	0	0	0	0	0
Повышение энергетической эффективности использования лифтового хозяйства	Замена электродвигателей на более энергоэффективные		Управляющие организации, ТСЖ	Средства собственников	0	0	0	0	0	0
Повышение эффективности использования и сокращение потерь воды	Замена ветхих систем водоснабжения	4330 п.м.	Управляющие организации, ТСЖ	Внебюджетные источники	35547	8037 980п.м.	0	8860 1080 п.м.	9150 1110 п.м.	9500 1160 п.м.
Автоматизация по-			Управляю-	Средства	0	0	0	0	0	0

требления тепловой энергии многоквартирными домами (автоматизация тепловых пунктов, пофасадное (регулирование))			щие организации, ТСЖ	собственников						
Тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, разводящих трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения	Теплоизоляция (восстановление теплоизоляции) внутренних трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения в подвалах и на чердаках (при верхней проводке)	33 дома	Управляющие организации, ТСЖ	Внебюджетные источники	2225	500 7 домов	0	550 8 домов	575 9 домов	600 9 домов
Восстановление / внедрение циркуляционных систем горячего водоснабжения, проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков			Управляющие организации, ТСЖ	Средства собственников	0	0	0	0	0	0
Установка частотного			Управляю-	Средства	0	0	0	0	0	0

регулирования приводов насосов в системах горячего водоснабжения			шие организации, ТСЖ	собственников						
Итого: по мероприятиям по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда					186352,5	29700	20643,5	42812	45727	47470
в том числе, внебюджетные источники					126339	28700	0	31312	32627	33700
бюджет МО МР «Печора»					39370	1000	0	11500	13100	13770
привлеченные (заемные средства)					20643,5	0	20643,5	0	0	0

III. Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций

Наименование мероприятия	Ед. измерения	Количество	Исполнитель	Источник финансирования	Сумма, тыс. руб.	В том числе по годам				
						2010	2011	2012	2013	2014
1. Проведение энергетического обследования зданий, строений, со-	объект	2012г.- 1	Администрация МР «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	150,0	0	0	150,0	0	0

оружений	2012г. - 30 2013г.-17	Управление образова- ния муниципального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	5590,0	0	0	2970,0	2620,0	0
	2012г.-13	Управление культуры, физкульту- ры, спорта и туризма муници- пального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	969,924	0	0	969,924	0	0
	2012г.-15	МУ «Пе- чорская ЦРБ»	Бюджет муници- пального района «Печора»	338,86	0	0	338,86	0	0
	2012г.-1	МУП «Ри- туал»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	100,0	0	0	100,0	0	0
	2012г.- 3	МУП «Рембыт- техника»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	250,0	0	0	250,0	0	0
Всего:	80			7398,78	0,0	0,0	4778,78	2620,0	0,0

2. Оснащение зданий, строений сооружений приборами учета тепловой энергии	Штук	2010г.- 1	Администрация МР «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	200,0	200,0	0	0	0	0
		2011г.- 6 2012г. –33 2013г. - 35	Управление образования муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	15370,0	0	1300,0	6800,0	7270,0	0
		2011г.-3 2012г.-2	Управление культуры, физкультуры, спорта и туризма муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	735,2	0	340,2	395,0	0	0
		2011г.-2 2012г. -1	МУП «Рембыт техника»	Собственные средства предприятия	532,0	0	347,0	185,0	0	0
		2010г.-1 шт.	МУП «Ретро»	Собственные средства предприятия	95,0	95,0	0	0	0	0
		84			16932,2	295,0	1987,2	7380,0	7270,0	0,0
Всего:										
3. Установка прибора учета	штук	2012г.-2	Администрация МР	Бюджет муници-	10,0	0,0	0	10,0	0	0

ХОЛОДНОГО ВО- доснабжения			«Печора»	пального района «Печора»						
		2011г. - 5 2012г.-39 2013г.-15	Управление образова- ния муни- ципального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	2444,9	0	279,6	695,3	1470,0	0
		2011г.- 6 2012г.-15	Управление культуры, физкульту- ры, спорта и туризма муници- пального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	123,7	0,0	78,7	45,0	0	0
		2011г. -2	Комитет по управле- нию муни- ципальной собствен- ностью	Бюджет муници- пального района «Печора»	0,0	0	0,0	0	0	0
	Всего:	84			2578,6	0,0	358,3	70,3	1470,0	0,0
4.Установка прибора учета горячего водо- снабжения	штук	2012г.- 5	Управление культуры, физкульту- ры, спорта и туризма муници-	Бюджет муници- пального района «Печора»	19,765	0	0	19,765	0	0

			пального района «Печора»							
		2010г.-1	МУП «Ритуал»	Собственные средства предприятия	3,5	3,5	0	0	0	0
Всего:		6			23,265	3,5	0	19,765	0	0
5. Установка энергосберегающих окон	штук	2012г.-7 2013г.-14	Администрация МР «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	600,0	0	0	200,0	400,0	0
		2011г.-7	МУ «Печорская ЦРБ»	Бюджет муниципального района «Печора»	140,737	0	140,737	0	0	0
		2012г.-20	Управление культуры, физкультуры, спорта и туризма муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	475,311	0,0	0	475,311	0	0
		2012г.-15	Комитет по управлению муниципальной	Бюджет муниципального района	250,0	0	0	250,0	0	0

			собствен- ностью му- ниципаль- ного район а «Печора»	«Печора»						
		2011г.-7 2012г.-6 2013г.-2 2014г.-2	МУП «Рембыт- техника»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	660,0	0	250,0	210,0	100,0	100,0
		2010г.-1	МУП «Ап- тека № 19»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	70,0	70,0	0	0	0	0
		2011г.-2	МУП «Ре- тро»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	48,3	0	48,3	0	0	0
		2010г. -1 2011г.-2	МУП «Ри- туал»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	90,0	30,0	60,0	0	0	0
		2010г. – 1	МУП «Пе- чорское время»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	99,0	99,0	0	0	0	0
Всего:		87			2433,348	199,0	358,3	1135,31	500,0	100,0
6.Замена энер- госберегающих ламп	штук	2011г.-1300 2012г.-200 2013г.-200 2014г.-200	Админи- страция МР «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	341,72	0	200,0	81,72	30,0	30,0

	объект	2011г.-1 2012г.-10 2013г.-6 2014г.-40 2015г.-33	Управление образова- ния муни- ципального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	3256,1	0	241,4	934,7	300,0	1780,0
	штук	2010г.-140 2011г.-230 2012г.-230 2013г.-220 2014г.-2220	Управление культуры, физкульту- ры, спорта и туризма муници- пального района «Печора»	Бюджет муници- пального района «Печора»	142,0	0,0	29,0	39,0	44,0	30,0
		2010г.-10 2011г.-10	МУП «Оп- тика»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	3,0	1,5	1,5	0	0	0
		2010г.-33 2011г.-11	МУП «Ре- тро»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	6,6	5,0	1,6	0	0	0
		2010г.-13 2011г.-7	МУП «Ри- туал»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	3,0	2,0	1,0	0	0	0
		2010г. -7 2011г.-11 2012г.-15 2013г.-15	МУП «Пе- чорское время»	Собствен- ные сред- ства пред- приятия	8,50	1,0	1,5	2,0	2,0	2,0

		2014г.-15								
Всего:					3760,92	9,5	476,0	1057,42	376,0	1842,0
7.Проведение капитального ремонта системы электро-снабжения	объект	2012г.-1	Администрация МР «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	3048,3	0	0	3048,3	0	0
8.Установка автоматических доводчиков на входных дверях	штук	2010г.- 1	МУП «Ретро»	Собственные средства предприятия	10,0	10,0	0	0	0	0
		2010г.-1	МУП «Оптика»	Собственные средства предприятия	10,0	10,0	0	0	0	0
					20,0	20,0	0	0	0	0
Всего:										
9. Содержание в исправном состоянии запорно-регулирующей арматуры систем отопления, горячего и холодного водоснабжения		2011г.-26 2012г.-26 2013г.-26 2014г.-26	Управление культуры, физкультуры, спорта и туризма муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	252,145	0	60,3	62,1	63,945	65,8

10.Промывка систем централизованного отопления	объект	2011г.-11 2012г.-15 2013г.-15 2014г.-15	Управление культуры, физкультуры, спорта и туризма муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	866,8	0	207,3	213,5	220	226
		2012г.-3 2013г.-3 2014г.-3	Администрация МР «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	57,3	0,0	0,0	17,6	19	20,7
		2010г.-1 2011г.-1 2012г.-1 2013г.-1 2014г.-1	МУП «Ритуал»	Собственные средства предприятия	198,05	38,05	40,0	40,0	40,0	40,0
Всего:					1122,15	38,05	247,3	271,1	279,0	286,7
11.Установка светильников с отражающей поверхностью	штук	2012г.-34	Управление культуры, физкультуры, спорта и туризма муниципального района «Печора»	Бюджет муниципального района «Печора»	50,0	0	0	50,0	0	0
12.Регулярная очистка окон	Кв. м	2012г.-3028 2013г.-3028	Администрация МР	Бюджет муници-	5,04	0	0	1,68	1,68	1,68

		2014г.-3028	«Печора»	пального района «Печора»						
13.Уплотнение оконных и дверных проемов	штук	2010г.-14 2011г.-14	МУП «Оптика»	Собственные средства предприятия	2,0	1,0	1,0	0	0	0
14. Установка энергосберегающих дверей	штук	2010г.-1	МУП «Оптика»	Собственные средства предприятия	30,0	30,0	0	0	0	0
		2010г.-70,0 2011г.-70,0	МУП «Ритуал»	Собственные средства предприятия	140,0	70,0	70,0	0	0	0
Всего:					170,0	100,0	70,0	0,0	0,0	0,0
15.Ремонт пункта расчета холодного водоснабжения	пункт	2011г.-1	МУП «Рембыттехника»	Собственные средства предприятия	50,0	0	50,0	0	0	0
16.Утепление ворот в стояночных боксах гаража		2010г.-1	МУП «Ритуал»	Собственные средства предприятия	30,0	30,0	0	0	0	0
ИТОГО: по мероприятиям по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования					37876,75	696,05	3749,137	18554,76	12580,63	2296,18

и повышению энергетической эффективности этих организаций в т. ч.										
Бюджет муниципального района «Печора»					35443,3	204,50	2878,237	17767,76	12438,63	2154,18
Собственные средства предприятия					2433,45	491,55	870,9	787	142	142

Приложение 3
к постановлению администрации
от 13 ноября 2012г. № 2125

Приложение № 1
к муниципальной программе «Энергосбережение и
повышение энергетической эффективности на территории
муниципального района «Печора» на 2010 - 2014 годы»

ИТОГО по программе:					400161,26	65582,58	48927,117	101881,95	109203,43	74566,18
В том числе:										
Средства бюджета МР «Печора»					123313,31	1204,5	2878,237	29267,76	58538,63	31424,18
Внебюджетные источники					126339,0	28700,0	0,0	31312,0	32627,0	33700,0
Собственные и привлеченные средства предприятия					150508,95	35678,08	46048,88	41302,19	18037,8	9442,0

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ**

« 30 » ноября 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 2234

Об организации общественных работ в муниципальном районе «Печора» в 2013 году

В соответствии с Законом РФ «О занятости населения в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14 июля 1997 года № 875 «Об утверждении Положения об организации общественных работ», в целях социальной защиты и материальной поддержки безработных граждан,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень общественных работ (приложение 1).
2. Утвердить перечень предприятий, учреждений, организаций, принимающих безработных граждан на общественные работы в 2013 году (по согласованию) (приложение 2).
3. Рекомендовать ГКУ РК «ЦЗН города Печоры» (Денисов Ф.В.):
 - 3.1. Организовать совместно с работодателями общественные работы для безработных граждан на предприятиях, учреждениях, организациях независимо от формы собственности в соответствии с заключенными договорами.
 - 3.2. Оказывать безработным гражданам, занятым на общественных работах, материальную поддержку, за счет средств субвенции из федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством.
4. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Печора» от 18.01.2012г.г. № 38 «Об организации общественных работ в муниципальном районе «Печора» в 2012 году».
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

В.Е. Менников

Приложение 1
к постановлению администрации МР «Печора»
от 30.11.2012 г. № 2234

№ п/п	Виды работ
	1
1	Благоустройство и озеленение населенных пунктов

2	Ремонт и благоустройство памятников, обелисков и прилегающих к ним территорий
3	Благоустройство сдаваемых объектов
4	Ведение бухгалтерского учета
5	Ведение делопроизводства
6	Внесение удобрений на поля
7	Воспитание детей в ДДУ
8	Восстановление зон отдыха
9	Заготовка сырья и изготовление изделий народных промыслов
10	Выпас скота
11	Выращивание посадочного материала хвойных пород и лесопосадки
12	Вырубка кустарника и подлеска
13	Глажка белья
14	Дежурство в пожароопасный период
15	Дежурство на водоемах
16	Демонтаж гаражей, новогодних горок
17	Деревообработка
18	Доставка и вручение повесток, требований об уплате налогов
19	Доставка товаров
20	Заготовка веников и веточного корма
21	Заготовка и доставка кормов для скота
22	Заготовка, распиловка и колка дров
23	Заготовка сельскохозяйственной продукции
24	Заготовка и переработка вторичного сырья и отходов
25	Заготовка, сортировка и вывозка древесины
26	Залив катков
27	Замена шпал
28	Занесение данных в компьютерную базу
29	Заполнение похозяйственных книг
30	Изготовление деревянных опор для моста
31	Изготовление срубов для общественных колодцев
32	Изготовление столярных изделий и деталей
33	Кадровая работа
34	Обилечивание пассажиров в общественном транспорте
35	Косметический ремонт зданий (помещений)
36	Курьерские услуги
37	Малярные работы
38	Мойщик-уборщик подвижного состава
39	Мытье окон
40	Обмер земельных участков
41	Оборудование детских площадок
42	Обновление табличек с названиями улиц, номерами домов
43	Обрезка деревьев

44	Обрубка кустарников вдоль автодорог, линий электропередач
45	Обслуживание ледовой переправы
46	Обслуживание аттракционов
47	Обслуживание читателей в библиотеке
48	Обустройство и восстановление мест массового отдыха (пляжей, парков, скверов и т.д.)
49	Обустройство и обслуживание родников, колодцев, полоскален и купели на реке
50	Обустройство территории для выпаса скота
51	Оказание бытовых услуг населению
52	Оказание диспетчерских услуг
53	Оказание социальных услуг престарелым гражданам, участникам ВОВ
54	Оказание услуг в сфере общественного питания (повар, пекарь, кухонный работник)
55	Окраска элементов обустройства дорог
56	Отвод лесосек
57	Социологические опросы
58	Организация досуга детей, престарелых и одиноких людей
59	Оформительские работы (стенды, выставки)
60	Оформление документов
61	Охрана объектов (зданий, помещений, новогодней елки и др.)
62	Очистка от снега населенных пунктов, территорий предприятий
63	Очистка водоприемных решеток дренажных колодцев и водосточных канав
64	Очистка и обустройство родников, колодцев, полоскален и купели на реке
65	Очистка козырьков подъездов домов от снега и мусора
66	Очистка контейнерных площадок, установка контейнеров
67	Очистка отверстий труб от грязи и наносов, заделка швов в железобетонных трубах вручную
68	Очистка пляжей от мусора
69	Очистка газонов, внутриворотовых территорий от бытового мусора
70	Очистка дорожных покрытий от грязи и снега в местах, недоступных для спецтехники
71	Очистка полей от камней
72	Ошкуривание бревен, жердей
73	Переборка, сортировка и затаривание сельхозпродукции
74	Перевозка пассажиров и грузов
75	Перерегистрация безработных граждан
76	Перерегистрация квартиросъемщиков
77	Погрузочно-разгрузочные работы
78	Подворный обход для закладки в похозяйственные книги
79	Подготовка документов к сдаче в архив

80	Подготовка и проведение мероприятий общественно-культурного значения
81	Подсобные работы
82	Подготовка к весеннему паводку
83	Посадка и пересадка саженцев деревьев и кустарников
84	Ремонт и пошив швейных изделий, меховых и кожаных изделий
85	Ремонт клубного инвентаря
86	Покраска и ремонт скамеек, урн
87	Приемка молочной продукции
88	Прокладка водопроводных, газовых, канализационных и др. коммуникаций
89	Прокладка и содержание зимника
90	Работа на ледовых переправах
91	Работа с архивными документами
92	Разбивка, погрузка и вывозка угля
93	Разборка и утилизация ветхих строений, жилья
94	Разделка древесины, распиловка делового леса
95	Разноска квитанций по оплате жилищно-коммунальных услуг
96	Кладка печей
97	Распространение рекламных материалов, печатных изданий
98	Расчистка кюветов лесных дорог от кустарников
99	Расчистка снега и залив катков
100	Расчистка территории лесных участков от отходов лесопроизводства
101	Расфасовка товара
102	Рекультивация несанкционированных свалок на территории населенных пунктов
103	Ремонт животноводческих и складских помещений
104	Ремонт книг, инвентаризация книжного фонда
105	Ремонт колодцев, водонапорных колонок
106	Ремонт музейных экспонатов
107	Ремонт муниципальных учреждений
108	Ремонт, содержание и очистка дорог, пешеходных мостов
109	Ремонт оборудования и техники
110	Ремонт, строительство и благоустройство детских и спортивных площадок
111	Ритуальные услуги
112	Руководство бригадами школьников
113	Санитарная очистка контейнерных площадок от мусора и бытовых отходов
114	Сборка мебели
115	Сбор грибов и ягод
116	Сбор и переработка вторичного сырья и отходов
117	Сбор шишек

118	Сварочные работы
119	Сельскохозяйственные работы на полях (посадка, прополка, уборка)
120	Скашивание борщевика, травы
121	Слесарные и сантехнические работы
122	Содержание в чистоте и порядке автобусных остановок
123	Сопровождение школьников до школы и обратно
124	Сортировка и доставка почтовых отправок
125	Сортировка и укладка пиломатериалов
126	Стирка белья
127	Строительство автобусных остановок, перронов
128	Строительство автомобильных и лесных дорог
129	Строительство ДДУ, тротуаров, заборов
130	Строительство снежных городков
131	Торговое обслуживание населения
132	Топка печей твердым топливом
133	Тушение лесных пожаров и возгораний на торфяниках
134	Уборка и косметический ремонт картофелехранилищ
135	Уборка помещений
136	Уборка различных предметов и мусора с элементов автомобильной дороги
137	Уборка территории кладбища
138	Уборка территории промышленных предприятий
139	Укладка и упаковка готовой продукции
140	Укрепление берегов рек
141	Утепление теплотрассы
142	Уход за больными в медицинских учреждениях
143	Уход за детьми в детских дошкольных учреждениях
144	Уход за престарелыми, инвалидами, одинокими людьми
145	Уход за животными
146	Участие в поисково-спасательных работах
147	Перепись населения
148	Штабелевка леса
149	Электромонтажные и электромеханические работы
150	Другие виды временных работ с учетом профессионального состава безработных

Приложение 2
к постановлению администрации МР «Печора»
от 30.11.2012 г. № 2234

Перечень предприятий, учреждений, организаций, принимающих безработных граждан на общественные работы в 2013 году

№	Наименование предприятия, организации	Количес
---	---------------------------------------	---------

п/п		тво, чел.
1	МУ «Печорская центральная районная больница»	4
2	Филиал ГУП РК «Комиавиатранс» «Аэропорт Печора»	2
3	ООО «Тепловая компания»	5
4	ООО «Горжилфонд»	4
5	МУП «Горводоканал»	4
6	ОАО «Печорский хлебомакаронный комбинат»	4
7	ОАО «Тепловая сервисная компания»	7
8	МБУ «Городское объединение «Центр досуга и кино»	3
9	ОСП Печорский почтамт УФМС РК- филиал ФГПУ «Почта России»	4
10	ООО «СК ГЕФЕСТ»	1
11	ООО «Глория» п.Изяю	2
12	ГБУЗ РК «Центр восстановительной медицины и реабилитации ветеранов и участников боевых действий»	2
13	ООО «Белые ночи»	2
14	ООО «Печорский завод ЖБК »	10
16	ООО «Жилкомстрой-жилье»	3
17	ООО «Жилкомстрой-плюс»	3
18	ООО «Теплополимер»	4
19	ООО «Березка-плюс»	3
20	ЗАО «ВиД»	8
21	ГАОУ СПО РК ППЭТ	3
22	ООО «Аполлон торг»	1
23	ООО «АПТ»	1
24	ООО Ресторан «Печора»	3
25	ООО «АгроВиД»	10
26	ООО «Светлана»	1
27	ООО «Сплав-плюс»	3
28	ООО «Мевланн»	3
29	ООО «ТЭК-Печора»	4
30	ООО «ТЭК города Печора»	4
31	ООО «Октябрь»	2
32	ООО «Волна»	1

33	ГБУ РК «ЦСЗН г. Печоры»	1
34	ГБУ РК «СРЦН г. Печоры»	1
35	МБУ МКО «Меридиан»	1
36	МБУ «Печорская МЦБС»	1
37	ГОУ Детский дом № 17	1
38	МОУ СОШ Гимназия № 1	1
39	МОУ СОШ № 2	1
40	МОУ СОШ № 3	1
41	МОУ СОШ № 4	1
42	МОУ СОШ № 9	1
43	МОУ СОШ № 10	1
44	МОУ СОШ № 49	1
45	МОУ СОШ № 83	1
46	С(к)О «Школа-интернат №6»	2
47	ИП Амирян Г.В.	1
48	ИП Бартош Н.И.	1
49	ИП Буданов В.Е.	1
50	ИП Ванчугов В.Н.	1
51	ИП Ванчугова Н.А.	1
52	ИП Гой А.В.	1
53	ИП Еременко О.Ф.	1
54	ИП Шапранова Л.А.	1
55	Глава К(Ф)Х Шахтаров Е.Е.	10
56	К(Ф)Х Попова З.Е.	10
57	Детско-юношеская спортивная школа	2
58	ПО «Заречье»	4
	ИТОГО	160

РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШӨКТӨМ

«07» декабря 2012 г.
г. Печора, Республика Коми

№ 986-р

Об организации мероприятий по профилактике гриппа и острых респираторных вирусных инфекций в эпидемическом сезоне 2012-2013 годов на территории муниципального района «Печора»

С целью предупреждения высокого уровня заболеваемости и стабилизации эпидемической обстановки по гриппу и острым респираторным вирусным инфекциям в сезон 2012-2013 годов на территории муниципального района «Печора».

1. Главному врачу МУ «Печорская ЦРБ» Чупровой Н.Л., главному врачу МАУ «Печорская стоматологическая поликлиника» Александровской Л.А., главным врачам государственных учреждений здравоохранения: «Печорский ПНД и.о. Малиновской Н.В. (по согласованию), «Печорский ПТД» Кокуашвили Л.А. (по согласованию), Филиал «РКВД» г. Печора Мальгиной Л.В. (по согласованию), «ЦВМ и РВВ и УБД» Рахматовой М.К. (по согласованию), Филиал «РСПК» г. Печора Семяшкиной Г. И., главному врачу НУЗ «Узловая поликлиника на ст. Печора» Баке А. И. (по согласованию):

1.1. Организовать работу в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.1.2.1319-03 «Профилактика гриппа».

1.2. Провести с медицинскими работниками семинарские занятия по вопросам диагностики, лечения и профилактики гриппа и острых респираторных вирусных инфекций с последующей аттестацией.

2. Главному врачу МУ «Печорская ЦРБ» Чупровой Н.Л.:

2.1. Обеспечить готовность к приему больных гриппом и ОРВИ в период сезонного подъема заболеваемости, предусмотрев создание необходимого резерва лекарственных препаратов и дезинфекционных средств, средств индивидуальной защиты, необходимый объем коечного фонда и других материальных ресурсов.

2.2. Обеспечить вакцинацию контингентов населения против сезонного гриппа, определенных Национальным календарем профилактических прививок:

- детей с 6 месяцев
- учащихся 1-11 классов
- работников медицинских и образовательных учреждений
- работников транспорта
- работников торговли и коммунальной сферы
- учащихся и преподавателей Печорского речного училища и Печорского промышленно-экономического техникума
- взрослых старше 60 лет

2.3. Провести разъяснительную работу в коллективах, в которых запланировано проведение вакцинации.

2.4. Обеспечить осуществление активной санитарно-просветительной работы среди населения о мерах индивидуальной и общественной профилактики гриппа и ОРВИ.

3. Начальнику управления образования МР «Печора» Юрченко Т.Д., директору Печорского речного училища Батманову С.И. (по согласованию), директору Печорского промышленно-экономического техникума Паншиной Н.Н.(по согласованию):

3.1. Организовать разъяснительную работу среди родителей и сотрудников о необходимости вакцинации против гриппа.

3.2. Представить главному врачу МУ «Печорская ЦРБ» Чупровой Н.Л. в срок до 8 декабря 2012 года информацию о количестве учащихся, детей посещающих ДООУ, работающих в учреждениях сотрудников.

3.3. В период проведения вакцинации обеспечить явку учащихся, детей посещающих ДООУ и сотрудников для выполнения прививки.

4. Рекомендовать главным врачам государственных учреждений здравоохранения: «Печорский ПНД» и.о. Малиновской Н.В., «Печорский ПТД» Кокуашвили Л.А., Филиал «РКВД» Мальгиной Л.В., «Печорский ЦВМ и РВВ и УБД» Рахматовой М. К., Филиал «РСПК» г. Печора Семяшкиной Г.И., руководителям управляющих организаций ООО «Горжилфонд» Ворожищевой Е.А., ОАО «Тепловая сервисная компания» Савчук А.Г., ООО «ТЭК Печора» Родинскому О.А., ООО «ТЭК город Печора» Галагану В.Н., ООО ООО «Теплополимер» Наянзину К.Н., ООО «Сантехмонтажсервис» Кургузову А.Н., ООО «Сантехмонаж Плюс» Кургузовой Г.В., ООО «Жилкомстрой-жилье» Красильникову В.С., ООО «Домоуправление № 1» Оношко Г.В., ООО «Тепловая компания» Филиппову А.П., МУП «Горводоканал» Тунию А.П., начальнику ФБУ «Печорское ГБУ» Круссеру А.В., ООО «Каджеромский коммунальный комплекс» Жигулёву К.В.:

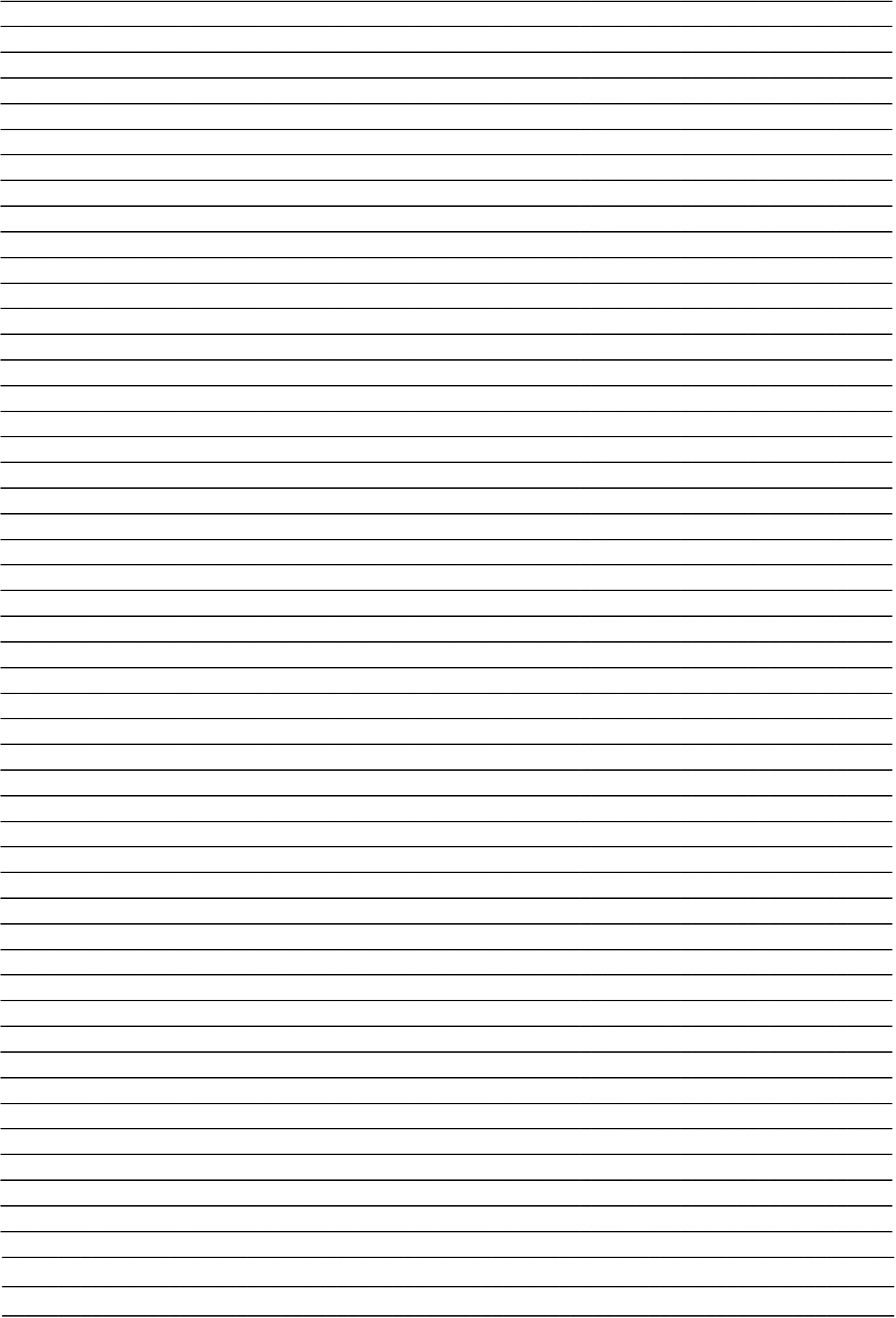
4.1. Организовать разъяснительную работу среди сотрудников о необходимости вакцинации и в период проведения вакцинации обеспечить явку работников для выполнения прививки.

5. Рекомендовать главам администраций городских и сельских поселений руководителям предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района «Печора», независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, принять безотлагательные меры по выполнению плана мероприятий против гриппа, заключить договора с лечебно-профилактическими учреждениями осуществляющими иммунизацию на выполнение вакцинации граждан, не вошедших в перечень контингентов определённых Национальным календарём профилактических прививок.

6. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

И.о. главы администрации

В.Е. Менников



ИЗДАНИЕ СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПЕЧОРА»

Редколлегия: Калинин Н.Л., Фетисова О.И.

Адрес редакции: 169600 Республика Коми
г.Печора,
ул. Ленинградская 15
телефон 8 (82142) 7-30-46
e-mail: mr_pechora@mail.ru

официальный сайт администрации МР «Печора»
<http://pechoraonline.ru>

Подписано в печать 12 декабря 2012 г. Тираж 53 экз. Формат А5.
Распространяется бесплатно

Отпечатано в администрации муниципального района «Печора».
169600, Республика Коми, г. Печора, ул. Ленинградская, 15, каб.302-303.