Приложение 1

к решению Совета

городского поселения «Печора»

от 25 декабря 2017 года № 4-10/49

ПРАВИЛА

СОЗДАНИЯ, ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПЕЧОРА»

1. **Общие положения. Основные понятия**

1.1. Настоящие Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования городского поселения «Печора» (далее - Правила) разработаны в соответствии со следующими правовыми актами:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

- Приказ Госстроя России от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»;

- Приказ Минстроя России от 13.04.2017 г. № 711/пр. «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»;

- ГОСТ 56-84-85 «Использование лесов в рекреационных целях (Термины и определения)»;

- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденные Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 № 4690-88;

- ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

- ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

- ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

- ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

- Устав муниципального образования городского поселения «Печора»;

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми юридическими, физическими, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями на территории муниципального образования городского поселения «Печора» (далее – МО ГП «Печора»).

1.3. Все средства, поступающие в бюджет городского поселения «Печора» на возмещение вреда, причиненного зеленым насаждениям поселения, направляются в пределах бюджетных ассигнований на мероприятия по озеленению городского поселения «Печора».

1.4. Контроль над выполнением требований настоящих Правил осуществляет администрация МР «Печора».

1.5. За неисполнение настоящих Правил юридические лица, должностные лица и граждане несут ответственность в соответствии с законодательством.

1.6. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

*Аварийное дерево* - дерево, которое по своему жизненному состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

*Аллея* – свободнорастущие или формованные деревья, высаженные в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог.

*Газон* - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

*Дворовая территория -* территория, прилегающая к жилому зданию и ограниченная жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому, автостоянки, территории зеленых насаждений, площадки для игр, отдыха и занятий спортом, хозяйственные площадки;

*Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений* - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, погонный метр и другую удельную единицу.

*Дендроплан* - топокарта участка (территории), на которой нанесены произрастающие на территории и по направлениям инженерных коммуникаций деревья и кустарники.

*Дерево* - многолетнее растение с четко выраженным деревянистым прямостоячим главным стеблем - стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 см.

*Живая изгородь* – свободнорастущие или формованные кустарники, реже деревья, высаженные в один или более рядов, выполняющие декоративную, ограждающую или маскировочную функцию.

*Заросли* - деревья и кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

*Зеленые насаждения* – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определённой территории.

*Зеленый массив* - участок земли, занятый взрослыми деревьями (не менее 50 экземпляров), образующими единый полог.

*Инвентаризация зеленых насаждений* - комплекс мероприятий по оценке качества и количества зеленых насаждений, проводимых в соответствии с утвержденными в установленном порядке методическими документами.

*Клумба* - цветник правильной геометрической формы плоского или повышающегося к центру профиля, один из основных элементов цветочного оформления архитектурно – ландшафтных объектов.

*Компенсационное озеленение* - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

*Компенсационная стоимость зеленых насаждений* - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

*Кустарник* - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

*Незаконная рубка зеленых насаждений* - рубка зеленых насаждений без согласия собственника участка, а для зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности МО ГП «Печора» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена - в отсутствие разрешения, полученного в порядке, установленном [разделом](#P216) 7 настоящих Правил, за исключением случаев, предусмотренных [разделом 9](#P285) настоящих Правил.

*Озелененные территории* - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями.

*Охрана зеленых насаждений* - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

*Парк* - озелененная территория общего пользования от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект.

*Пешеходная аллея* - рядовые посадки деревьев вдоль улиц, проспектов.

*Повреждения до степени прекращения роста зеленых насаждений* - повреждения, которые необратимо нарушают способность насаждений к продолжению роста (например, слом ствола дерева, ошмыг кроны, обдир коры).

*Реконструкция зеленых насаждений* - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

*Рубка* - спиливание, срубание или срезание, то есть отделение различным способом ствола дерева, стебля кустарника и лианы от корня.

*Сквер* – озеленённая территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения.

*Содержание зеленых насаждений* - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

*Травяной покров* - газон, естественная травяная растительность.

*Уход за зелеными насаждениями* - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений.

*Цветник* - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

**2. Виды зеленых насаждений**

На территории МО ГП «Печора» зеленые насаждения подразделяются на следующие виды:

2.1. зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, городских садов, скверов, зеленые насаждения озеленения городских улиц);

2.2. зеленые насаждения ограниченного пользования - зеленые насаждения на земельных участках в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

2.3. зеленые насаждения специального назначения - зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог и т.д.;

2.4. зеленые насаждения участков землепользования граждан (зелёные насаждения, расположенные на садоводческих, дачных и приусадебных участках, а также участках, выделенных под индивидуальное жилищное строительство).

**3. Общие требования к содержанию зеленых насаждений**

Соблюдение Правил содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений в городе.

3.1. В работы по содержанию зеленых насаждений входят:

- полив клумб (в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18 - 19 часов),

- внесение органических и минеральных удобрений,

- борьба с сорняками,

- обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка «живой» изгороди,

- обрезка кроны и рубка деревьев под линиями электропередач,

- посадка деревьев, кустарников с целью восстановления зеленых насаждений,

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников,

- уборка упавших и поврежденных деревьев,

- ремонт газонов и клумб с добавлением растительного грунта и посевом трав,

- периодическая стрижка газонов,

- посадка цветов на клумбы, в вазоны и уход за ними,

- лечение ран, дупел, механических повреждений деревьев,

- защита от вредителей и болезней,

- борьба с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

3.2. Одним из основных мероприятий по правильному содержанию деревьев и кустарников является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

3.2.1. Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку следует проводить ежегодно в течение всего вегетационного периода, предпочтительно в летне – осенний период. Крупные ветви необходимо удалять постепенно, по 1 - 2 ветви в год.

Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над «наружной» почкой, не задевая ее.

3.2.2. Омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее следует проводить у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, образуют суховершинность.

Омолаживающую обрезку деревьев следует проводить постепенно - в течение 1 - 2 лет, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных - ель колючая).

Обрезку ветвей следует проводить, укорачивая их на 1/2 - 3/4 длины. В случае образования большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них.

К омолаживающей обрезке относится и прием «посадки на пень», когда дерево или куст спиливаются до основания и остается лишь пень. Образовавшуюся поросль следует проредить и сформировать одно- или многоствольное растение.

Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе, в «живой» изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пень: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки.

3.2.3. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты деревьев и кустарников, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

При обрезке необходимо учитывать видовые и биологические особенности растений: форму кроны, характер ее изменения с возрастом, способность переносить обрезку, возможность пробуждения спящих почек.

При формовочной обрезке деревьев в аллейной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны.

Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон лучше производить через 2 - 4 года.

Формовочную обрезку следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

«Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3 - 6 раз за вегетацию по мере отрастания.

3.2.4. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезки.

У молодых деревьев большинства пород целесообразно проводить только слабую обрезку (не более 25 - 30% величины годичного прироста), так как на концах побегов у них закладываются слабые почки. У средневозрастных деревьев производится умеренная обрезка (до 50% длины годичного прироста), способствуя получению более густой кроны.

Сильную обрезку (60 - 75% длины годичного прироста) следует производить только у быстрорастущих пород, у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны.

3.2.5. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне токоведущих инженерных сетей (проводов) производят организации, эксплуатирующие электрические сети по согласованию с отделом городского хозяйства и благоустройства администрации МР «Печора».

3.2.6. При обрезке для безопасности большие ветви предварительно подвешивают на веревке (или двух) к вышерасположенной ветви или к стволу дерева и после спиливания осторожно опускают на землю.

Срезы должны быть гладкими, крупным срезам рекомендуется придавать слегка выпуклую форму, а вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

3.2.7. Омолаживающую и формовочную обрезку производят согласно постановлению администрации МР «Печора». Проект постановления подготавливается в соответствии с п.п. 7.4.3 отделом городского хозяйства и благоустройства или отделом жилищно – коммунального хозяйства.

3.3. Раны, дупла и механические повреждения на деревьях обязательно заделываются. При заделке дупел удаляют загнившую часть древесины до здоровой, дезинфицируют 5-процентным раствором железного или медного купороса, покрывают поврежденные ткани изоляционным составом и цементируют (смесь цемента с песком, щебнем, битым кирпичом). После затвердения поверхность заделанного дупла покрывают масляной краской под цвет коры дерева.

Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают садовой замазкой, последнюю рекомендуют приготовлять с добавлением физиологически активных веществ стимулирующего действия.

Лечение дупел у большинства деревьев можно проводить в течение всего вегетационного периода.

3.4. Побелка производится (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ, улично – дорожная сеть и т.п.).

**4. Посадка (пересадка) деревьев и кустарников**

4.1. Количество, видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников, месторасположение и сроки высадки (пересадки) согласовываются отделом городского хозяйства и благоустройства в соответствии с ландшафтной концепцией города. Составление ландшафтной концепции города организует отдел архитектуры и градостроительства администрации МР «Печора». Ландшафтная концепция является отдельным нормативным правовым актом муниципального образования городского поселения «Печора».

4.2. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

4.3. Категорически запрещается завозить и высаживать в городе деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), а также растения с наличием ран, повреждениями кроны и штамба.

4.4. Посадка в городе женских экземпляров тополей и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

4.5. Наиболее оптимальным временем посадки растений являются весна и осень, когда растения находятся в естественном обезлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов.

Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее время (апрель - май) и раннеосеннее (август - начало сентября).

4.6. Крупномерные деревья и все хвойные растения, а также растения при летней и зимней пересадках обязательно выкапывают с комом земли. Во время хранения необходимо следить, чтобы корни находились в достаточно влажной почве и не были оголены.

4.7. Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, в частности, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений не менее 5 метров.

4.8. Между траншеями с отдельными породами и сортами оставляют разрывы для удобства прохода и проезда шириной 2 - 2,5 м. Траншеи выкапывают с учетом размеров корневой системы растений: для деревьев-саженцев глубиной 55 - 60 см, для кустарников - 40 - 45 см, шириной 0,8 - 1,5 м.

4.9. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть в земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

4.10. Приемка посадок и определение процента отпада деревьев и кустарников осуществляется комиссионно отделом архитектуры и градостроительства, отделом городского хозяйства и благоустройства, сектором дорожного хозяйства, инженером – экологом отдела жилищно – коммунального хозяйства и представителем общественности.

4.11. Определение процента отпада проводится в следующие сроки:

для весенних посадок - осенью текущего года;

для осенних - осенью следующего года;

для растений, пересаживаемых с комом в облиственном состоянии, - по их приживаемости.

**5. Права и обязанности землепользователей озелененных территорий.**

5.1. Граждане и юридические лица имеют право на:

- пользование зелеными насаждениями города в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящих Правил и иных правовых актов;

- получение достоверной информации о количестве и качестве зеленых насаждений города.

5.2. Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им во временное пользование, аренду, в соответствии с [разделом 3](#P93) настоящих Правил;

- не допускать действий, запрещенных на озелененных территориях, согласно [пункту 5.3](#P172) настоящих Правил;

- рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию оформлять в порядке, установленном [разделом 7](#P216) настоящих Правил;

- возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с [разделом](#P259) 8 настоящих Правил.

5.3. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 7.1](#P217) настоящих Правил;

- проводить рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО ГП «Печора» и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без разрешения администрации МР «Печора».

5.4. Право собственности на зеленые насаждения

5.4.1. Зеленые насаждения - деревья, кустарники, расположенные на муниципальных землях, в соответствии с гражданским законодательством являются недвижимым имуществом и находятся в собственности муниципального образования городского поселения «Печора» либо в собственности муниципального образования муниципального района «Печора».

5.4.2. Земли общего пользования, занятые зелеными насаждениями парков, скверов, бульваров, газонов и цветников, также находятся в собственности муниципального образования городского поселения «Печора» либо в собственности муниципального образования муниципального района «Печора».

5.4.3. Озелененные территории ограниченного пользования могут находиться в муниципальной, государственной и частной собственности в зависимости от субъектов прав на землю.

Озелененные территории ограниченного пользования находятся в ведении собственников (пользователей) жилищного фонда, иных собственников и пользователей.

Озелененные территории ограниченного пользования (внутри жилой застройки), расположенные на территориях, используемых гражданами и юридическим лицами для размещения объектов жилой и общественной застройки, находятся в обороте и могут предоставляться в аренду и пользование с правом выкупа, субаренды, залога в соответствии с утвержденной градостроительной документацией.

5.4.4. Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности.

Зеленые насаждения, которые появились в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка), являются его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению».

**6. Охрана зеленых насаждений**

6.1. Общая часть

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории МО ГП «Печора», независимо от форм собственности на земельные участки, на которых они расположены.

6.2. Охрана зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

6.2.1. Осуществление градостроительной деятельности на территории МО ГП «Печора» ведется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

6.2.2. При подготовке территорий к застройке, зеленые насаждения, подлежащие сохранению, должны быть надежно предохранены от возможных повреждений в процессе строительства. Пни, стволы деревьев, кусты и корни после очистки от них застраиваемой территории должны быть вывезены, ликвидированы или складированы в специально отведенных местах. Растительный грунт должен быть собран в специально отведённых местах, окучен и укреплён.

6.2.3. Строительные организации обязаны принять меры по сбережению всех растений, отмеченных в проектной документации как сохраняемые:

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2,0 метра;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных не ближе 5-и метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего треугольника настил из досок радиусом 1,6 метра;

- при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3,0 м, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 м;

- при производстве работ «проколом» в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;

- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов диаметром не менее 1,5 м;

- при наличии на территории хорошего травостоя следует нарезать дернину, складировать и принимать меры по ее сохранению (полив, притенение) для последующего использования при устройстве газона.

6.2.4. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники, подлежащие рубке на основании натурного обследования, вырубаются в первую очередь. Сухостойные деревья выявляются и маркируются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

6.2.5. Деревья и кустарники, годные для пересадки, следует выкопать в соответствии с правилами и использовать при озеленении данного или другого объекта.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград, прокладки коммуникаций, дренажей и уборки строительного мусора после строительства.

6.2.6. Расчистка территории от деревьев и кустарников, намеченных к удалению, может выполняться с их разделкой на месте или в стороне и их последующей вывозкой. Удаление пней следует производить корчевателями или пнедробилкой.

Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится в течение суток с момента начала работ.

Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

**7. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений (выдача порубочного билета)**

7.1. Вырубка, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории города разрешается в следующих случаях:

7.1.1. проведение санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, больных, ослабленных, погибших деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений;

7.1.2. необходимость соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями;

7.1.3. при осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных сооружений; благоустройства территории, утвержденных в установленном порядке; при строительстве объектов коммунальной инфраструктуры;

7.1.4. возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий.

7.2. Рубка, обрезка, пересадка, посадка, реконструкция деревьев и кустарников осуществляется на основании и в соответствии с постановлением администрации МР «Печора» в отношении земельных участков, находящихся в собственности МО МР «Печора», МО ГП «Печора» и земельных участков, расположенных на территории МО ГП «Печора», государственная собственность на которые не разграничена. Постановление администрации МР «Печора», в котором перечисляются предписываемые действия с указанием исполнителя каждого действия и мероприятий, которые необходимо осуществить для исполнения документа, места рубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений, их породный состав и количество, сроков исполнения.

Рубка деревьев и кустарников на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, осуществляется с обязательным предварительным уведомлением администрации МР «Печора», подаваемым в письменном виде не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты рубки зеленых насаждений. В уведомлении указываются:

- Ф.И.О. заявителя (наименование юридического лица);

- адрес для почтовой корреспонденции, номер телефона;

- сведения об объекте права;

- количество и породный состав вырубаемых деревьев и/или кустарников, предполагаемый срок рубки.

7.3. Срок действия разрешения (постановления) – три месяца. По истечении указанного срока разрешение оформляется вновь.

7.4. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных [подпунктами 7.1.1](#P218) - [7](#P219).1.3. настоящих Правил.

7.4.1. В целях предупреждения причинения материальных и иных видов ущербов (при необходимости проведения обрезки и санитарных рубок, соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями, и т.д.), при посадках, пересадках, реконструкции зеленых насаждений от физических и юридических лиц необходимо обращение, подаваемое в письменном виде.

7.4.2. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения (постановления) администрации МР «Печора» на работы по содержанию зеленых насаждений составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения.

7.4.3. Отдел архитектуры и градостроительства на основании обращения организует обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников, составляет акт о признании зелёных насаждений подлежащим вырубке (приложение 3 к решению). К обследованию привлекаются специалисты и служащие отдела жилищно – коммунального хозяйства (инженер – эколог) и отдела городского хозяйства и благоустройства администрации МР «Печора». К обследованию могут быть приглашены члены Совета общественности (по согласованию). На основании составленного акта, отдел городского хозяйства и благоустройства (в случае вырубки, обрезки, пересадки, посадки деревьев и кустарников, произрастающих на территориях общего пользования городского поселения «Печора»), или отдел ЖКХ (в случае вырубки, обрезки, пересадки, посадки деревьев и кустарников, произрастающих на дворовых и придомовых территориях) готовит проект постановления администрации МР «Печора» на работы по содержанию зеленых насаждений, приложением к которому будет являться расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, выполненных отделом экономики на основании копии акта (приложение 3 к решению). Расчет компенсационной стоимости обязателен за исключением случаев, предусмотренных разделом 9 настоящих Правил.

7.4.4. Постановление администрации МР «Печора» о признании зелёных насаждений, подлежащим вырубке, направляются правообладателю земельного участка в 10-дневный срок со дня регистрации постановления администрации МР «Печора» установленным порядком. В случае произрастания зеленых насаждений на земельных участках, предназначенных для обслуживания многоквартирных жилых домов и дворовых территориях – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление соответствующими многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившим с собственниками помещений соответствующего многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, другие формы управления домом).

7.5. Порядок согласования вырубки зеленых насаждений при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий (в соответствии с подпунктом 7.1.4.)

7.5.1. В случае необходимости производства рубки деревьев и кустарников в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, ликвидаторы производят соответствующие работы немедленно в соответствии с оперативным планом. После производства аварийных работ, в течении одного рабочего дня с момента их окончания (с учётом выходных и праздничных дней), ставят в известность посредством письменного извещения администрацию МР «Печора». Отдел архитектуры и градостроительства на основании извещения организует осмотр территории для составления акта о признании зелёных насаждений подлежащим вырубке (приложение 3 к решению). К составлению акта привлекаются специалисты отдела городского хозяйства и благоустройства и ЖКХ (инженер – эколог) администрации МР «Печора».

7.5.2. Восстановление зеленых насаждений, нарушенных при ликвидации аварии, выполняется организациями, признанными (при проведении расследования в установленном порядке) виновными в произошедшей аварии. При ликвидации последствий стихийных бедствий озеленение производится за счёт бюджета МО ГП «Печора».

**8. Компенсационные выплаты и компенсационное озеленение**

8.1. Во всех случаях рубки (повреждения) зеленых насаждений за исключением случаев, предусмотренных разделом 9 настоящих Правил, предусматривается возмещение компенсационной стоимости зеленых насаждений.

8.2. Установлены две формы возмещения:

- натуральная (компенсационное озеленение);

- денежная (компенсационная выплата).

8.2.1. Натуральной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является проведение компенсационного озеленения для создания новых зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние. Компенсационная стоимость при компенсационном озеленении рассчитывается согласно утвержденной администрацией МР «Печора» [методике](#P312) оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГП «Печора» (приложение 2 к решению).

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, газонов, цветников (согласно [пункту 4.5](#P147) настоящих Правил), но не позднее года с момента рубки (повреждения) зеленых насаждений.

Количество, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений, а также месторасположение и сроки высадки согласовываются отделом городского хозяйства и благоустройства администрации МР «Печора» в соответствии с ландшафтной концепцией города согласно [пункту 4.1](#P142) настоящих Правил.

Работы по компенсационному озеленению с последующим уходом за саженцами в течение первого вегетационного периода после высадки, проводятся в соответствии с [разделом 4](#P141) настоящих Правил подрядной организацией на основании договора с лицом, в интересах которого произведена рубка зеленых насаждений.

В объемы компенсационного озеленения входят компенсационная стоимость зеленых насаждений, стоимость работ специализированной организации, затраты на контроль за состоянием саженцев, уход за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

8.2.2. Денежной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является компенсационная выплата.

Компенсационная стоимость при компенсационной выплате рассчитывается исходя из правомерности проведения рубки, с учетом [пункта 9.](#P277)2 настоящих Правил, и перечисляется в бюджет МО ГП «Печора».

8.3. В случае соблюдения Порядка согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в соответствии с [разделом](#P216) 7 настоящих Правил, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица производят либо компенсационное озеленение, либо компенсационную выплату. В данном случае компенсационная выплата рассчитывается с учетом поправочных коэффициентов качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных [разделом 4](#P378) методики оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГП «Печора» (приложение 2 к решению).

В случае незаконной рубки (повреждения) лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьям, кустарникам, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, вследствие противоправных действий которыми нарушены требования по охране зеленых насаждений, осуществляют компенсационную выплату. В данном случае размер ущерба исчисляется согласно [постановлению](consultantplus://offline/ref=42551D6F9F4D86B4D8308EC0DC45F14B641ED95095BFBA2E5E8D0659E7j8EAP) Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 № 273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства». При этом поправочные коэффициенты качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных [разделом 4](#P378) методики оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГП «Печора» (приложение 2 к решению), не учитываются.

Вред, причиненный зеленым насаждениям при незаконной рубке, может быть возмещен посредством компенсационного озеленения только на основании решения суда.

8.4. Объемы компенсационного озеленения равноценны денежной форме возмещения вреда.

**9. Вред, не подлежащий возмещению**

9.1. Не подлежит возмещению и согласованию вред, причиненный зеленым насаждениям, в случае вырубки зеленых насаждений собственником или уполномоченными им лицами на земельных участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества.

9.2. Не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям, согласованный в установленном порядке согласно [разделу](#P216) 7 настоящих Правил, в случаях:

- санитарных рубок и реконструкций зеленых насаждений, удаления аварийных деревьев и кустарников;

- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением нормативов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти;

- ураганов и других разрушительных явлений природы;

- вырубки зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей, зданий и коммуникаций;

- вырубки лиственных деревьев порослевого и самосевного происхождения, не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 4 см (с учетом [пункта 2.6](#P356) методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГП «Печора» (приложение 2 к решению);

- вырубки зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц.

**10. Контроль в области создания, охраны и содержания зеленых насаждений**

10.1. Контроль за соответствием проведения работ по рубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений, условиям выданных разрешений, за выполнением требований по охране зеленых насаждений и соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений осуществляется администрацией МР «Печора».

10.2. В случае выявления фактов незаконной рубки (повреждения) зеленых насаждений, виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_